



Piano di Governo del Territorio

DP DOCUMENTO DI PIANO



Comune di Marcara

IL SINDACO
Carlo Alberto Malatesta

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enrico Longarotti

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Sabina Candia

ASSISTENTE TECNICA
Arch. Adriana Maffei
(Responsabile del servizio urbanistico)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Studio Polaris STP s.r.l.
Ugo Benini
Luigi Morigi
Engae s.r.l.
Carlo Colletti

Con la collaborazione di

Francesco Cervini
Andrea Corini
Matthias Ebner
Kings Kolosko
Marco Maffei
Elena Pavesoni
Matteo Rodella
Igor Rossi
Giuseppe Vichi

LEADER POLARIS

ENGAE

CARTA USO DEL SUOLO - DUSAF 7.0

DP
03.6

SCALA: 1: 15.000

DATA: GENNAIO 2026
AGG:

DELIBERA DI ADOZIONE DEL G.C.
n° del

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL G.C.
n° del

PUBBLICAZIONE SUL R.U.R.L.
n° del

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Limiti amministrativi

Carta di Uso del Suolo Agricolo e Forestale Dusaf 7.0

Aree urbanizzate

Tessuto residenziale continuo mediamente denso

Tessuto residenziale discontinuo

Tessuto residenziale rado e nucleiforme

Tessuto residenziale sparso

Casine

Reti stradali e spazi accessori

Impianti tecnologici

Reti ferroviarie e spazi accessori

Cimiteri

Impianti di servizi pubblici e privati

Insedimenti industriali artigianali e commerciali

Insedimenti produttivi agricoli

Cave

Cantieri

Impianti fotovoltaici a terra

Impianti sportivi

Aree degradate non utilizzate e non vegetate

Aree verdi incolte

Parchi e giardini

Aree agricole

Seminativi semplici

Culture orticole a pieno campo

Culture orticole protette

Culture floro-vivaistiche a pieno campo

Culture floro-vivaistiche protette

Seminativi arborati

Orti familiari

Oliveti

Prati permanenti in assenza di specie arboree ed arbustive

Prati permanenti con presenza di specie arboree ed arbustive sparse

Pioppeti

Vigneti

Frutteti e frutti minori

Altre legnose agrarie

Boschi di latifoglie a densità media e alta

Boschi di latifoglie a densità media e alta governati a ceduo

Aree a vegetazione spontanea

Cespuglieti in aree agricole abbandonate

Cespuglieti in aree agricole abbandonate

Vegetazione degli argini sopraelevati, formazioni ripariali

Vegetazione dei greli

Aree idriche

Bacini idrici naturali

Bacini idrici artificiali

Alvei fluviali e corsi d'acqua artificiali

Bacini idrici da attività estrattive interessanti la falda

Spiagge, dune ed alvei ghiaiosi

Vegetazione delle aree umide interne e delle torbiere

