

PGT₂₄

DP DOCUMENTO DI PIANO

Comune di Marcara

IL SINDACO
Carlo Alberto Molteni

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enrico Longarotti

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Sabina Candela

ALFA TECNICA
Arch. Adriano Martelli
(responsabile del servizio urbanistico)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Studio Polaris S.r.l.
Ugo Benini
Luigi Moraglio
Engo S.r.l.
Carlo Ciofetti

Con la collaborazione di:
Francesca Ceruti
Andrea Ceruti
Antonietta Elorhimi
Kings Kolosko
Marco Valentini
Elisa Passaroni
Matteo Rodella
Ilaria Rosati
Giuseppe Vichi

MARCARA 2035. STRATEGIE DI PIANO. SISTEMA AMBIENTALE, PAESAGGISTICO E MOBILITÀ SOSTENIBILE

DP 5.2a

SCALA: 1:15.000

DATA: GENNAIO 2026
ASQ:

DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C.
n° del
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C.
n° del
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L.
n° del

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

ELEMENTI QUALIFICANTI

Sistema agro-alimentare.
Presenza qualificante di attività e produzioni

Architettura e paesaggio rurale.
Elementi di rilievo di valore storico,
architettonico e culturale

Ambiti di valore naturalistico ed ecologico.
Corridoi, riserve naturali e
Foce del Fiume Oglio

Canali di matrice storica

STRATEGIE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE

ESISTENTE

Itinerari culturali europei, nazionali, regionali e provinciali:
persone paesaggistiche PTOC Mantova

1. Ciclovia del fiume Oglio (MN 4d MN 4s)

2. Ciclovia Casatico - Castellucchio - Grazie (MN 21)

3. Ciclovia Sinistra Po (MN 2s)

4. Castellucchio - Campitello - Argine Po (MN17)

PROGETTO

Mobilità urbana per la fruizione del territorio.
Sistema comunale di collegamento fra le frazioni

Nodi di connessione della ciclabilità
e dei servizi da potenziare

Ponti di approdo imbarcazioni

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

Strategie ecologiche ambientali per una rete verde di livello territoriale

ESISTENTE

Siti Rete Natura 2000

Parchi Regionali Oglio Sud

Riserva della biosfera - Po Grande. Core e buffer area

Boschi e altre aree boschive

Aree a vegetazione naturale rilevante

Corsi d'acqua principali e aree umide

PROGETTO

Corridoi ecologici e verdi
di primo livello

Corridoi ecologici e verdi
di secondo livello

Corridoi ecologici e verdi
di connessione

Aree di potenziale incremento delle superfici
con funzione naturalistica ed ecologica

Sistema di aree con funzione
naturalistica ed ecologica

Nodi potenziali secondari della rete
di valore naturale

Nodi potenziali secondari della rete
di valore storico - culturale

Corridoi di inserimento ambientale e
paesaggistico delle infrastrutture di livello sovralocale

Ambiti di interesse ambientale da qualificare e valorizzare

Punti panoramici e capitali paesaggistici.
Tutela e valorizzazione

STRATEGIE PER LE AREE AGRICOLE

ESISTENTE

Aree agricole strategiche ad elevata
caratterizzazione produttiva

Paesaggio rurale di interazione
tra città e campagna

Insediamenti rurali

Strade campestri

PROGETTO

Corridoi di connessione fra ambiti
di caratterizzazione produttiva

Paesaggio rurale ad elevata valenza
naturalistica e paesaggistica

Paesaggio rurale ad elevata
valenza paesaggistica

Margini di salvaguardia di valori ambientali

Margini di ricomposizione e salvaguardia
del paesaggio agrario

RIFERIMENTI TERRITORIALI

ESISTENTE

Limite amministrativo

Edificato

Tessuto Urbano Consolidato

Sistema dei corsi d'acqua secondari e canali ingui

PROGETTO

Servizi pubblici esistenti e di progetto

Ambiti di trasformazione

