

ELENCO ELABORATI

DOCUMENTO DI PIANO

Quadro conoscitivo e programmatico (elaborati ricognitivi)

DP01 - Relazione illustrativa	
DP02.1 – Quadro sintetico di riferimento sovralocale	1:30.000
DP02.2 – Mosaico dei PGT dei comuni contermini	1:25.000
DP02.3 – Sistema della mobilità e dei trasporti	1:25.000
DP02.4 – Sistema insediativo, produttivo e dei servizi.....	1:25.000
DP02.5 – Sistema ambientale e paesaggistico, Rete Verde Provinciale, Fattori di degrado e di compromissione paesaggistica.....	1:25.000
DP02.6a – Mobilità, ambiente e polarità urbane.....	1:125.000
DP02.6b – Inquadramento territoriale. Infrastrutture e assetto insediativo	1:25.000

Quadro conoscitivo di livello locale (elaborati ricognitivi)

DP03.1 – Elementi conoscitivi del territorio comunale	1:15.000
DP03.2 – Elementi conoscitivi del sistema ecologico-ambientale	1:15.000
DP03.3 – Elementi conoscitivi e sistemi del paesaggio agrario	1:15.000
DP03.4 – Caratteri e valori del paesaggio e del sistema rurale	1:90.000
DP03.5 – Sistema agricolo, attività e allevamenti.....	1:15.000
DP03.6 – Carta uso del suolo – DUSAF 7.0.....	1:15.000
DP03.7a – Invarianti territoriali – Opportunità e Risorse	1:15.000
DP03.7b – Invarianti territoriali. Criticità e minacce	1:15.000

Stato della pianificazione locale e processo partecipativo (elaborati ricognitivi)

DP04.1a - Stato di attuazione del vigente PGT. Settore Nord.....	1:10.000
DP04.1b – Stato di attuazione del vigente PGT. Settore Sud.....	1:10.000
DP04.1c – Stato di attuazione del vigente PGT. Tabella riassuntiva	
DP04.2 – Istanze e proposte presentate.....	1:15.000
DP04.3a – Ricognizione dei vincoli. PGT2010. Carta dei vincoli esistenti. Settore Nord	1:10.000
DP04.3b – Ricognizione dei vincoli. PGT2010. Carta dei vincoli esistenti. Settore Sud	1:10.000

Quadro Progettuale (elaborati prescrittivi)

DP05.1 – Relazione progettuale	
DP05.2a – Marcaria 2035. Strategie di piano. Sistema ambientale, paesaggistico e mobilità sostenibile	1:15.000
DP05.2b – Marcaria 2035. Strategie di piano. Sistema insediativo e infrastrutturale.....	1:15.000
DP05.3a – Previsioni di Piano. Settore Nord.....	1:10.000
DP05.3b – Previsioni di Piano. Settore Sud	1:10.000
DP05.4 – Reti Ecologiche e Reti Verdi	1:15.000
DP05.5a – Carta condivisa del Paesaggio. Settore Nord.....	1:10.000
DP05.5b – Carta condivisa del Paesaggio. Settore Sud	1:10.000
DP05.6a – Carta delle sensibilità paesaggistiche. Settore Nord	1:10.000
DP05.6b – Carta delle sensibilità paesaggistiche. Settore Sud	1:10.000
DP05.7 – Quaderno degli Ambiti di Trasformazione. Individuazione dei criteri di attuazione	
DP05.8 – Criteri ed obiettivi per l’attuazione del DP	
DP05.9 – Strumenti per l’attuazione del piano. Rigenerazione urbana, perequazione e compensazione...	1:15.000

PIANO DEI SERVIZI

Quadro conoscitivo (elaborati ricognitivi)

PS01 – Relazione illustrativa

PS01.1 – Dotazione aree, attrezzature e servizi di interesse locale e sovralocale. Tabella Stato di fatto	
PS01.2 – Schede dei servizi pubblici e di interesse pubblico esistenti	
PS02.1 – Schema dei sistemi territoriali e assetto insediativo (PGT 2010).....	1:500.000
PS02.2 – Carta dei servizi e delle attrezzature di livello sovralocale (PGT 2010).....	1:25.000
PS03.a – Carta del Piano dei Servizi. Stato di fatto. Settore Nord	1:10.000
PS03.b – Carta del Piano dei Servizi. Stato di fatto. Settore Sud	1:10.000
PS04a – Sistema infrastrutturale delle reti e dei sottoservizi. Rete gas e oleodotto	1:15.000
PS04b – Sistema infrastrutturale delle reti e dei sottoservizi. Rete di telecomunicazioni	1:15.000
PS04c – Sistema infrastrutturale delle reti e dei sottoservizi. Elettrodotti e rete elettrica	1:15.000
PS04d – Sistema infrastrutturale delle reti e dei sottoservizi. Rete di approvvigionam. idrico ..	1:15.000
PS04e – Sistema infrastrutturale delle reti e dei sottoservizi. Rete di smaltimento acque	1:15.000

Quadro Progettuale (elaborati prescrittivi)

PS05 – Norme di attuazione	
PS06.a – Atlante dei Servizi alla persona. Assetto progettuale. Settore Nord	1:10.000
PS06.b – Atlante dei Servizi alla persona. Assetto progettuale. Settore Sud	1:10.000
PS07.a – Atlante dei servizi alla persona. Assetto progettuale. Centri abitati di Marcaria, Ospitaletto, Casatico e San Michele in Bosco	1:5.000
PS07.b – Atlante dei servizi alla persona. Assetto progettuale. Centri abitati di Campitello, Cesole, Canicossa e Gabbiana/Pilastro	1:5.000
PS08 – Dotazione aree, attrezzature e servizi di interesse locale e sovralocale. Previsioni di progetto. Tabella e schede	
PS09.a – Rete Ecologica Comunale. Settore Nord	1:10.000
PS09.b – Rete Ecologica Comunale. Settore Sud	1:10.000
PS10.a – Piano delle Attrezzature Religiose. Relazione. Normativa. Schede delle attrezzature religiose esistenti e previste	
PS10.b – Piano delle Attrezzature Religiose. Planimetria di individuazione delle attrezzature religiose esistenti e previste	1:2.000

PIANO DELLE REGOLE

PR01 – Relazione illustrativa

Quadro Conoscitivo (elaborati ricognitivi)

PR02.1a – Carta delle soglie storiche del sistema insediativo ed infrastrutturale. Settore Nord.	1:10.000
PR02.1b – Carta delle soglie storiche del sistema insediativo ed infrastrutturale. Settore Sud...	1:10.000
PR02.2 – Ricognizione aree ed edifici tutelati, di interesse storico-architettonico, ambientale e siti archeologici. Cartografia, tabelle e schede	
PR02.3a – Carta dello stato di fatto del tessuto urbano consolidato. Lotti liberi e interventi edilizi. Settore Nord.....	1:10.000
PR02.3b – Carta dello stato di fatto del tessuto urbano consolidato. Lotti liberi e interventi edilizi. Settore Sud	1:10.000

Quadro progettuale (elaborati prescrittivi)

PR03 –	Norme Tecniche di Attuazione	
PR04 –	Quaderno ambiti di rigenerazione urbana e di completamento. Individuazione e criteri di attuazione	
PR05 –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Settori urbani. Legenda	
PR05.a -	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Settore Nord.....	1:5.000
PR05.b -	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Settore Nord Ovest	1:5.000
PR05.c -	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Settore Centro Ovest	1:5.000
PR05.d -	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Settore Centro Est.....	1:5.000
PR05.e –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Settore Sud Ovest	1:5.000
PR05.f –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Settore Sud Est.....	1:5.000
PR06 –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Centri abitati. Legenda	
PR06.a –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Abitati di Casatico e Ospitaletto	1:2.000
PR06.b –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Abitato di Marcaria e S. Michele in Bosco ...	1:2.000
PR06.c –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Abitato di Gabbiana e Pilastro	1:2.000
PR06.d –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Abitato di Campitello	1:2.000
PR06.e –	Ambiti funzionali di applicazione delle regole. Abitato di Canicossa e Cesole	1:2.000
PR07 –	Disciplina dei nuclei storici. Legenda	
PR08.a –	Disciplina dei nuclei storici. Abitato di Casatico	1:2.000
PR08.b –	Disciplina dei nuclei storici. Abitato di Ospitaletto	1:2.000
PR08.c –	Disciplina dei nuclei storici. Abitato di Marcaria.....	1:2.000
PR08.d –	Disciplina dei nuclei storici. Abitato di San Michele in Bosco	1:2.000
PR08.e –	Disciplina dei nuclei storici. Abitato di Campitello	1:2.000
PR08.f –	Disciplina dei nuclei storici. Abitato di Canicossa.....	1:2.000
PR08.g –	Disciplina dei nuclei storici. Abitato di Cesole.....	1:2.000
PR09.a –	Carta dei vincoli e delle prescrizioni. Settore Nord.....	1:2.000
PR09.b –	Carta dei vincoli e delle prescrizioni. Settore Sud	1:2.000
PR10a –	Schema della mobilità e classificazione della rete viabilistica. Settore Nord	1:10.000
PR10b –	Schema della mobilità e classificazione della rete viabilistica. Settore Sud.....	1:10.000

Verifica del Consumo di suolo

PR11.a –	Relazione consumo di suolo	
PR11.b –	Carta del Consumo di suolo al 02 dicembre 2014.....	1:15.000
PR11.c –	Carta del Consumo di suolo al 04 dicembre 2014. Abitati di Casatico, Ospitaletto, Marcaria e San Michele in Bosco	1:7.500
PR11.d –	Carta del Consumo di suolo al 02 dicembre 2014. Abitati di Campitello, Canicossa, Cesole, Gabbiana e Pilastro	1:7.500
PR11.e –	Carta della qualità dei suoli liberi	1:30.000
PR11.f –	Carta del Consumo di suolo PGT2024	1:15.000
PR11.g –	Carta del Consumo di suolo PGT2024. Abitati di Casatico, Ospitaletto, Marcaria e San Michele in Bosco.....	1:7.500
PR11.h –	Carta del Consumo di suolo PGT2024. Abitati di Campitello, Canicossa, Cesole, Gabbiana e Pilastro	1:7.500

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- VAS01 – Documento di Scoping
- VAS02.1 – Rapporto Ambientale
- VAS02.2 – Quadri di Coerenza
- VAS03 – Sintesi non Tecnica
- VAS04 – Documento per lo Screening di Incidenza su Rete “Natura 2000”
 - Parere motivato
 - Dichiarazioni di sintesi
 - Verbali conferenze (1^ seduta 17.09.2024)

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

DP.CG.1 – Analisi ricognitiva e conoscitiva

DP.CG.1.1– Relazione illustrativa

DP.CG.1.2 – Carta geolitologica

DP.CG.1.2.1 – Carta geolitologica. Settore nord-ovest..... 1:12.500

DP.CG.1.2.2 – Carta geolitologica. Settore sud-est 1:12.500

DP.CG.1.3 – Carta della litologia di superficie

DP.CG.1.3.1 – Carta della litologia di superficie. Settore nord-ovest..... 1:12.500

DP.CG.1.3.2 – Carta della litologia di superficie. Settore sud-est..... 1:12.500

DP.CG.1.4– Sezioni litostratimetriche e interpretative 1:25.000/1:1000

DP.CG.1.5 – Carta idrogeomorfologica

DP.CG.1.5.1 – Carta idrogeomorfologica. Settore nord-ovest 1:12.500

DP.CG.1.5.2 – Carta idrogeomorfologica. Settore sud-est 1:12.500

DP.CG.1.6 – Carta idrogeologica

DP.CG.1.6.1 – Carta idrogeologica. Settore nord-ovest 1:12.500

DP.CG.1.6.2 – Carta idrogeologica. Settore sud-est 1:12.500

DP.CG.1.7– Carta della vulnerabilità del primo acquifero

DP.CG.1.7.1 – Carta della vulnerabilità del primo acquifero. Settore nord-ovest..... 1:12.500

DP.CG.1.7.2 – Carta della vulnerabilità del primo acquifero. Settore sud-est 1:12.500

DP.CG.1.8– Sezioni idrogeologiche..... 1:25.000/1:1000

PR.CG.2 – Indicazioni geologiche di piano

PR.CG.2.1 – Carta della pericolosità sismica locale

PR.CG.2.1.1 – Carta della pericolosità sismica locale. Settore nord-ovest..... 1:12.500

PR.CG.2.1.2 – Carta della pericolosità sismica locale. Settore sud-est..... 1:12.500

PR.CG.2.2 – Carta dei vincoli

PR.CG.2.2.1 – Carta dei vincoli. Settore nord-ovest 1:12.500

PR.CG.2.2.2 – Carta dei vincoli. Settore sud-est 1:12.500

PR.CG.2.3 – Cartografia delle Aree di Pericolosità – PAI – PGRA

PR.CG.2.3.1 – Carta delle Aree di Pericolosità – PAI – PGRA. Settore nord-ovest 1:12.500

PR.CG.2.3.2 – Carta delle Aree di Pericolosità – PAI – PGRA. Settore sud-est 1:12.500

PR.CG.2.4 – Carta di sintesi	
PR.CG.2.4.1 – Carta di sintesi. Settore nord-ovest	1:12.500
PR.CG.2.4.2 – Carta di sintesi. Settore sud-est	1:12.500
PR.CG.2.5 – Carta di fattibilità geologica e delle azioni di piano	
PR.CG.2.5.1 – Carta di fattibilità geologica e azioni di piano. Settore nord-ovest	1:12.500
PR.CG.2.5.2 – Carta di fattibilità geologica e azioni di piano. Settore sud-est	1:12.500
PR.CG.2.6 – Norme geologiche di attuazione	
• Allegato 1 – Dichiarazione di asseverazione del PGT • Allegato 2 – Modulo descrizione delle proposte di aggiornamento alla cartografia dei piani di bacino • Parere di Regione Lombardia	

DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO COMUNALE

RI.1.1 – Documento semplificato del rischio idraulico - Relazione illustrativa	
RI.1.2 – Carta del reticolo idrografico	
RI.1.2.1 – Carta del reticolo idrografico – Settore Nord – Ovest.....	1: 10.000
RI.1.2.2 – Carta del reticolo idrografico – Settore Sud-Est.....	1: 10.000
RI.1.3 – Carta dei comprensori di bonifica	
RI.1.3.1 – Carta dei comprensori di bonifica - Settore Nord – Ovest	1: 10.000
RI.1.3.2 – Carta dei comprensori di bonifica - Settore Sud-Est	1: 10.000
RI.1.4 – Carta dei sistemi irrigui comprensoriali	
RI.1.4.1 – Carta dei sistemi irrigui comprensoriali - Settore Nord – Ovest	1: 10.000
RI.1.4.2 – Carta dei sistemi irrigui comprensoriali - Settore Sud-Est.....	1: 10.000
RI.1.5 – Carta delle aree di pericolosità del PAI-PGRA	
RI.1.5.1 – Carta delle aree di pericolosità del PAI-PGRA - Settore Nord – Ovest	1: 10.000
RI.1.5.2 – Carta delle aree di pericolosità del PAI-PGRA - Settore Sud-Est	1: 10.000
RI.1.6 – Carta di sintesi delle aree di criticità idraulica e di mitigazione del rischio	
RI.1.6.1 – Carta di sintesi delle aree di criticità idraulica e di mitigazione del rischio Settore Nord–Ovest.....	1: 10.000
RI.1.6.2 – Carta di sintesi delle aree di criticità idraulica e di mitigazione del rischio Settore Sud-Est	1: 10.000
• Atto di approvazione D.C.C. n. 34 del 11.06.2024	

STUDIO DEL RETICOLO IDRICO MINORE

RIM.1 – Documento di polizia idraulica

RIM.1.1 – Relazione illustrativa

RIM.1.2 – Scheda dei dati di riferimento del DPI

RIM.1.3 – Carta del reticolo idrografico

RIM.1.3.1 – Carta del reticolo idrografico - Settore Nord-Ovest.....1: 10.000

RIM.1.3.2 – Carta del reticolo idrografico - Settore Sud-Est.....1: 10.000

RIM.1.4 – Regolamento di polizia idraulica

- Atto di adozione D.C.C. n. 62 del 19.12.2023
- Parere del Consorzio di Bonifica Territori del Mincio n. 2939 del 22.02.2024
- Parere del Consorzio di Bonifica Garda - Chiese n. 2947 del 22.02.2024
- Parere della UTR Mantova n. 4616 del 16.03.2024
- Atto di approvazione D.C.C. n. 33 del 11.06.2024

LEGENDA: xxx – OMISSIS. ELABORATI INSERITI A PARTIRE DALLA VERSIONE COMPLETA PER L'ADOZIONE
--