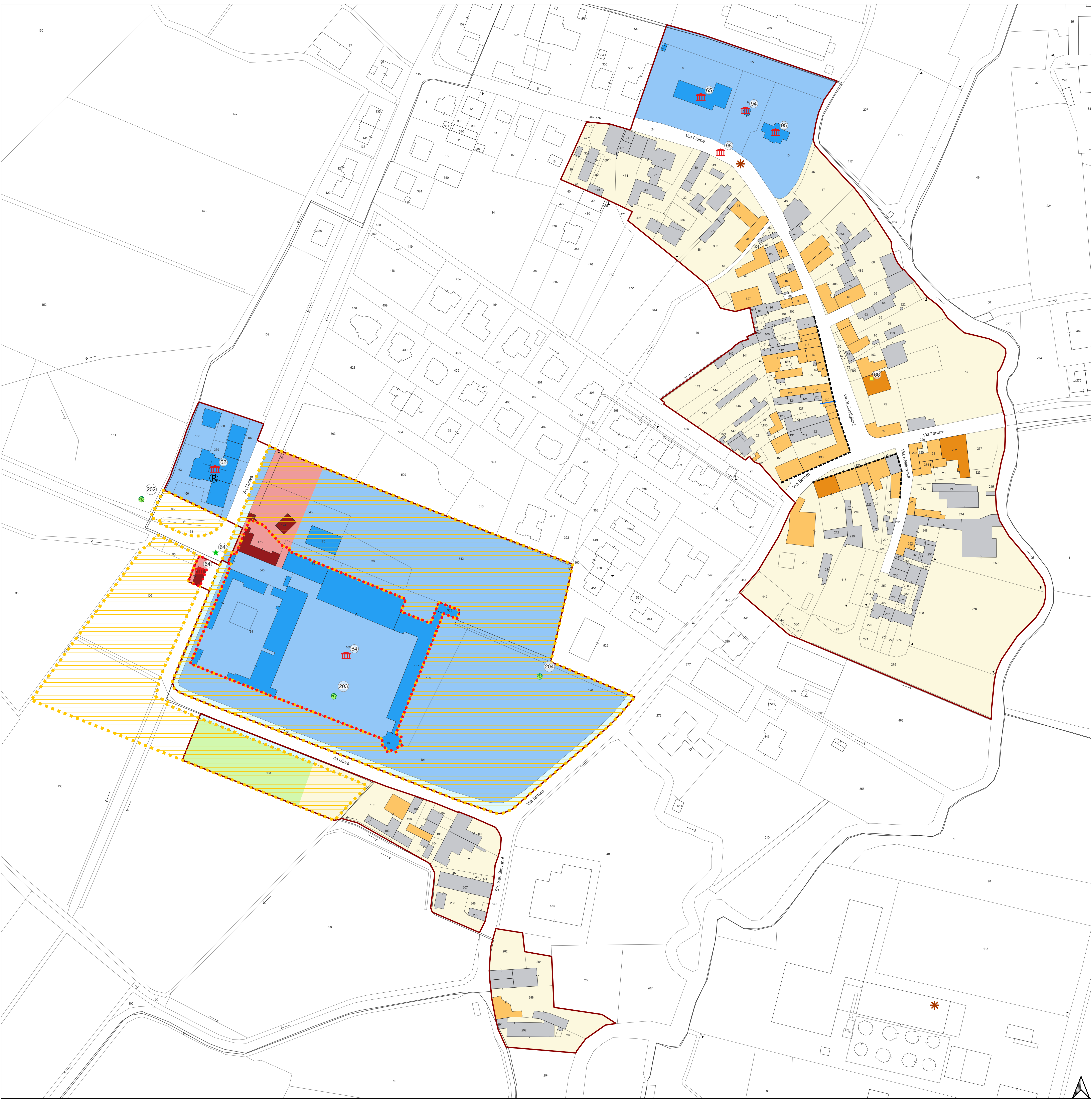




LEGENDA

TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE

Limite del tessuto di interesse storico, architettonico e/o ambientale perimetro dei nuclei di antica formazione

MODALITÀ DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI

R0 - Elementi di particolare interesse storico, artistico ed architettonico sottoposti a vincolo ai sensi dell'articolo n.10 del D.Lgs. N.42/2004 (ex legge n. 1089/1939 ed ex legge n. 1497/1939)

R0 - Elementi di particolare interesse storico, artistico ed architettonico sottoposti a vincolo ai sensi dell'articolo n.136 del D.Lgs. N.42/2004 (ex legge n. 1089/1939 ed ex legge n. 1497/1939)

R0 - Elementi di particolare interesse storico, artistico ed architettonico sottoposti a vincolo ai sensi dell'articolo n. 45 del D.Lgs. N.42/2004 (ex legge n. 1089/1939 ed ex legge n. 1497/1939)

R0 - Elementi di particolare interesse storico, artistico ed architettonico sottoposti a vincolo ai sensi dell'articolo n.10 del D.Lgs. N.42/2004 (ex legge n. 1089/1939 ed ex legge n. 1497/1939)

R1 - Edifici di valore storico-architettonico di livello locale

R2 - Edifici di interesse storico-insediativo

R3 - Edifici di interesse ambientale

R4 - Edifici privi di interesse o compromessi e/o edifici minori costituenti il nucleo interno di interesse storico secondario da assoggettare ad ulteriore indagine conoscitiva

R5 - Traccia delle mura storiche

R6 - Elementi architettonici o recinzioni di pregio (fontane, elementi significativi di arredo urbano)

R7 - Passaggio tipologico ambientale

R8 - Elementi costituenti una sequenza architettonica e/o porticata

R10 - Spazi liberi di uso privato

R12 - Spazi cortilivi o a verde privato da conservare e valorizzare (Parchi, giardini naturali e/o cortili di pregio)

ARU/ACR - Ambiti di rigenerazione o di completamento assoggettati a pianificazione attuativa

Ambiti di rigenerazione

Piani in corso di attuazione

Aree, zone e ambiti a rischio archeologico

Beni culturali segnalati dal PTCIP Mantova e indicati dallo strumento urbanistico comunale

SERVIZI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO

S1 - Edifici prevalentemente connessi ai servizi

S2 - Aree e attrezzature pubbliche e/o di pubblico interesse

Attrezzature religiose di culto

S13 - Aree verdi pubbliche attrezzate

R14 - Spazi di interesse dei sistemi infrastrutturali e urbani complessi

N.B. L'elenco puntuale e numerato dei Beni di Rilevante valore storico, architettonico, culturale e/o ambientale e paesaggistico, suddiviso per classi di vincolo, è riportato nelle N.T.A. del P.d.R.

Piano di Governo del Territorio

PGT₂₄

PR PIANO DELLE REGOLE

Comune di Marcaria

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Studio Polaris STP s.r.l.

Ugo Bernini
Luigi Moriggi

Engco s.r.l.

Carlo Caleffi

Con la collaborazione di:

Francesco Carutti
Andrea Conli
Mohammad Ebrahimi
Kings Kolaczko
Marco Maffezzoli
Elena Padovani
Matteo Rodella
Ilaria Rosini
Giampaolo Vicini

IL SINDACO

Carlo Alberto Malatesta

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Enrico Lungarotti

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Sabina Candela

AREA TECNICA

Arch. Arianna Marilli
(Responsabile del servizio e del procedimento)

DISCIPLINA DEI NUCLEI STORICI

Abitato di Casatico

PR
8a

SCALA: 1:1.000

DATA: Gennaio 2026
AGG:

DELIBERA DI ADOZIONE DEL C. C. n° del

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C. C. n° del

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. n° del

Documento informativo firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.