



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio

Il Responsabile del Settore

Prot. n. 2868/2020

Marcaria, 25 febbraio 2020

**INTERVENTO DI RI-FUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO
DELLA SCUOLA DI SAN MICHELE IN BOSCO
(RIF.OOPP.2018.001) – CUP E79E19000130009
Lotto 1 – Interventi per la funzionalità del servizio di asilo nido**

VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio, Pianificazione Urbanistica, SUE, in qualità di responsabile unico del procedimento, alle ore 15:00 del giorno 25/02/2020, nel proprio ufficio,

PREMESSO:

1. che con determinazione 04/12/2017, n. 340, a seguito di procedura telematica su piattaforma SINTEL venne conferito incarico professionale all'Arch. Stefano Cornacchini, c.f. CRNSFN72M27D548Z e partita IVA 01495220384, con sede legale in Via Trieste 43 a Mantova, per la redazione dello studio di fattibilità afferente le opere in oggetto;
2. che con prot. n. 16389 del 23/12/2017 pervennero gli elaborati relativi al suddetto progetto;
3. che con deliberazione del consiglio comunale 29/12/2017, n. 83 venne recepito il suddetto progetto mediante inserimento dell'opera nel piano triennale delle opere pubbliche allegato al bilancio di previsione per l'anno 2018;
4. che con deliberazione della giunta comunale 20/04/2019, n. 24 venne approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere da finanziare nell'ambito della misura 7 "Servizi di base e rinnovamento delle zone rurali", operazione 7.4.01 – ambito 3, autorizzando il GAL Terre del Po all'inoltro della domanda di contributo;
5. che con proprio atto il Consiglio di Amministrazione del GAL Terre del Po, nella seduta n. 32 del 20/09/2019, assoggettato a successiva verifica regionale del 27/09/2019 prot. n. M1.2019.0086828, approvò la graduatoria del bando sopra citato, determinando un contributo di 95.576,53 € nei confronti del Comune di Marcaria, finalizzato alla realizzazione di parte delle opere di ri-funionalizzazione della scuola di San Michele in Bosco;
6. che con determinazione 27/12/2019, n. 485 venne aggiudicata allo Studio Arch. Stefano Cornacchini, codice fiscale CRNSFN72M27D548Z e partita IVA 01495220384, con sede legale in Via Trieste, 43 a Mantova (MN), la redazione del progetto definitivo/esecutivo comprensivo di ogni adempimento inerente la sicurezza dei cantieri, per la realizzazione dell'opera in oggetto, al costo di 17.000,00 €, oltre a contributi previdenziali nella misura del 4% e IVA nella misura del 22%, per un totale di 21.569,60 €;
7. che con deliberazione della giunta comunale 30/12/2019, n. 109 venne formalmente accettato il contributo riconosciuto dal Consiglio di Amministrazione del GAL Terre del Po;
8. che con determinazione 29/01/2020, n. 28 si prese atto dell'avvenuta "Costituzione di raggruppamento temporaneo tra professionisti e mandato collettivo speciale con rappresentanza"



Dott.ssa Silvia Bagnoli sottoscritto in data 09/01/2020 rep. n. 49 racc. n. 33, registrato a Mantova in data 16/01/2020 al n. 640 serie 1T e pervenuto con prot. n. 1073 del 23/01/2020, ovvero:

- a. che l'Arch. Stefano Cornacchini, codice fiscale CRNSFN72M27D548Z e partita IVA 01495220384, con sede legale in Via Trieste 43 a Mantova, assume funzioni di *"coordinamento generale, la progettazione architettonica e la direzione dei lavori, oltre alle funzioni specifiche di capogruppo"* ed è titolare del 51,35% delle competenze professionali;
- b. che lo Studio Multiservice di Forini C. e Corradini A. s.s., codice fiscale e partita IVA 02104380205, con sede legale in Via Gandolfo 7 a Mantova, con funzioni di *"progettazione impiantistica meccanica, elettrica e speciale"* ed è titolare del 27,50% delle competenze professionali;
- c. che lo Geom. Emmanuele Carlone, codice fiscale CRLMNL93T31E897D e partita IVA 02483350209, con studio professionale in Via Caduti di Cefalonia 7, Frazione Eremo a Curtatone (MN), assume funzioni di *"coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione"* e titolare del 21,15% delle competenze professionali;
- a. che con deliberazione della giunta comunale 30/12/2019, n. 110 vennero approvati il capitolato speciale d'appalto e il quadro economico dell'opera di cui al verbale di verifica preventiva parziale della progettazione prot. n. 17364 del 28/12/2019;

VISTI:

1. i seguenti i seguenti elaborati di progetto pervenuti da parte dell'Arch. Stefano Cornacchini con prott. nn. 2851 e 2852 del 25/02/2020:
 - a. *A – Relazione generale;*
 - b. *B – Relazione tecnico specialistica opere edili;*
 - c. *C – Relazione tecnico specialistica impianti meccanici;*
 - d. *D – Relazione tecnico specialistica impianti elettrici e speciali;*
 - e. *E – Schema di contratto;*
 - f. *F-1° – Capitolato speciale d'appalto _Titolo I _ Disciplina dell'appalto;*
 - g. *F-2° – Capitolato speciale d'appalto _Titolo II _ Descrizione delle opere;*
 - h. *G – Piano di Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo dell'opera;*
 - i. *H – Cronoprogramma dei lavori;*
 - j. *I – Quadro economico;*
 - k. *L – Computo metrico – Opere edili;*
 - l. *M – Computo metrico – Oneri per la sicurezza;*
 - m. *N – Elenco prezzi unitari – Opere edili;*
 - n. *O – Elenco prezzi unitari – Oneri per la sicurezza;*
 - o. *P – Quadro incidenza mano d'opera;*
 - p. *A01 – Stato di fatto _ Inquadramento contesto;*
 - q. *A02 – Stato di fatto _ Piante;*
 - r. *A03 – Stato di fatto _ Prospetti e Sezioni;*
 - s. *A04 – Stato di progetto _ Piante;*
 - t. *A05 – Stato di progetto _ Sezioni;*
 - u. *A06 – Stato di progetto _ Prospetti;*
 - v. *A07 – Stato di progetto _ Pianta piano terra 1:50;*
 - w. *A08 – Stato di raffronto _ Gialli e Rossi;*
 - x. *A09 – Stato di progetto _ Abaco stratigrafie;*
 - y. *A10 – Stato di progetto _ Dettagli;*
 - z. *A11 – Stato di progetto _ Abaco infissi;*



- aa. M01 – Stato di progetto _ Impianto termico e schemi funzionali;
- bb. M02 – Stato di progetto _ Impianto idrosanitario;
- cc. M03 – Stato di progetto _ Impianto scarico acque reflue;
- dd. E01 – Stato di progetto _ Impianti elettrici e speciali – Pianta piano terra;
- ee. E02 – Stato di progetto _ Schemi Unifilari;

PRESO ATTO:

1. che col citato atto di *“Costituzione di raggruppamento temporaneo tra professionisti e mandato collettivo speciale con rappresentanza”* l'Arch. Stefano Cornacchini *“viene autorizzato a stipulare, oltre che per sé, in nome e per conto del qui costituito Raggruppamento (e membri), con ogni più ampio potere e con promessa di rato e valido fin da ora, tutti gli atti consequenziali connessi alla realizzazione del progetto suindicato, attraverso lo svolgimento delle prestazioni professionali richieste dall'incarico suddetto”*;

VISTI:

1. gli artt. 107 e 109, comma 2, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e l'art. 4, comma 2, del d.lgs. 30/03/2001, n. 165, in ordine alla competenza alla sottoscrizione del presente atto;
2. l'art. 26 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in ordine alle procedure di verifica preventiva della progettazione;
3. gli artt. 26, comma 6, lettera d), e 31 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in ordine al ruolo e alle funzioni attribuite al responsabile unico del procedimento;
4. l'art. 48, comma 16, del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in ordine ai rapporti intercorrenti tra componenti di associazioni temporanee;
5. l'art. 26, comma 3, della legge 23/12/1999, n. 488 e l'art. 1, comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296, in ordine alle condizioni per il ricorso al mercato elettronico;
6. il principio di diritto 17/12/2018, n. 17 stabilito dall'Agenzia delle Entrate, in ordine ai rapporti intercorrenti tra componenti di associazioni temporanee;
7. lo statuto approvato con deliberazione del consiglio comunale 14/03/2002, n. 19;
8. il regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del consiglio comunale 06/03/2013, n. 7;
9. il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della giunta comunale 12/10/2019, n. 75;
10. il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del consiglio comunale 29/04/2017, n. 29;
11. lo schema di documento unico di programmazione 2019/2021 approvato con deliberazione del consiglio comunale 05/07/2018, n. 69;
12. il decreto sindacale di conferimento di posizione organizzativa 31/12/2019, n. 22;
13. la nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione per il periodo 2020/2022 approvata con deliberazione del consiglio comunale 16/01/2020, n. 2;
14. lo schema del bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020/2022 approvato con delibera del consiglio comunale 16/01/2020, n. 4;
15. il piano esecutivo di gestione pluriennale 2020/2022 approvato con deliberazione della giunta comunale 16/01/2020, n. 1;
16. il piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza per il triennio 2020/2022 approvato con deliberazione della giunta comunale 28/01/2020, n. 7;

VERIFICATA:



1. ai sensi dell'art. 26, comma 4, del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, la coerenza e la completezza degli elaborati di progetto pervenuti con prott. nn. 2851 e 2852 del 25/02/2020;

DATO ATTO:

1. dell'esito positivo della verifica effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 4, del d.lgs. 18/04/2016, n. 50;
2. dell'insussistenza di situazioni di incompatibilità di cui al successivo comma 7;
3. dell'ampia disamina del progetto compiuta in contraddittorio col progettista;
4. dell'assenza di rilievi da elevare nei confronti dell'attività di progettazione svolta e nella conseguente assenza di controdeduzioni da parte del progettista;

VERIFICA

la rispondenza degli elaborati di progetto pervenuti con prott. nn. 2851 e 2852 del 25/02/2020 rispetto a quanto stabilito all'art. 23, commi 7 e 8, del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 e al Titolo II, Sezioni III e IV, del d.P.R. 05/10/2010, n. 27, in quanto richiamate all'art. 216, comma 27-octies, del medesimo decreto;

ACCERTA

la rispondenza dei suddetti elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 nonché la loro conformità alla normativa vigente;

ALLEGA

al presente atto, affinché ne costituiscano parte integrante e sostanziale:

1. gli elaborati costituenti il progetto definitivo/esecutivo pervenuti da parte dell'Arch. Stefano Cornacchini con prott. nn. 2851 e 2852 del 25/02/2020:
 - a. *A – Relazione generale;*
 - b. *B – Relazione tecnico specialistica opere edili;*
 - c. *C – Relazione tecnico specialistica impianti meccanici;*
 - d. *D – Relazione tecnico specialistica impianti elettrici e speciali;*
 - e. *E – Schema di contratto;*
 - f. *F-1° – Capitolato speciale d'appalto _Titolo I _ Disciplina dell'appalto;*
 - g. *F-2° – Capitolato speciale d'appalto _Titolo II _ Descrizione delle opere;*
 - h. *G – Piano di Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo dell'opera;*
 - i. *H – Cronoprogramma dei lavori;*
 - j. *I – Quadro economico;*
 - k. *L – Computo metrico – Opere edili;*
 - l. *M – Computo metrico – Oneri per la sicurezza;*
 - m. *N – Elenco prezzi unitari – Opere edili;*
 - n. *O – Elenco prezzi unitari – Oneri per la sicurezza;*
 - o. *P – Quadro incidenza mano d'opera;*
 - p. *A01 – Stato di fatto _ Inquadramento contesto;*
 - q. *A02 – Stato di fatto _ Pianta;*
 - r. *A03 – Stato di fatto _ Prospetti e Sezioni;*
 - s. *A04 – Stato di progetto _ Pianta;*



- t. A05 – Stato di progetto _ Sezioni;
- u. A06 – Stato di progetto _ Prospetti;
- v. A07 – Stato di progetto _ Pianta piano terra 1:50;
- w. A08 – Stato di raffronto _ Gialli e Rossi;
- x. A09 – Stato di progetto _ Abaco stratigrafie;
- y. A10 – Stato di progetto _ Dettagli;
- z. A11 – Stato di progetto _ Abaco infissi;
- aa. M01 – Stato di progetto _ Impianto termico e schemi funzionali;
- bb. M02 – Stato di progetto _ Impianto idrosanitario;
- cc. M03 – Stato di progetto _ Impianto scarico acque reflue;
- dd. E01 – Stato di progetto _ Impianti elettrici e speciali – Pianta piano terra;
- ee. E02 – Stato di progetto _ Schemi Unifilari;

Il presente verbale viene chiuso alle ore 15:30 del giorno 25/02/2020 e successivamente integrato contestualmente alla sottoscrizione digitale da parte del responsabile unico del procedimento, con indicazione della numerazione attribuita alla determinazione di presa d'atto dell'avvenuta costituzione di raggruppamento temporaneo di professionisti.

Il Progettista
Arch. Stefano Cornacchini
(documento firmato digitalmente)

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici,
Manutentivo, Ambiente, Patrimonio
Arch. Roberto Diamanti
(documento firmato digitalmente)