



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio

Il Responsabile del Settore

Prot. n. 11788/2021

Marcaria, 07/09/2021

OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLE EX SCUOLE ELEMENTARI DI SAN MICHELE IN BOSCO CUP E79J21004390004

VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio, Pianificazione Urbanistica, SUE, in qualità di responsabile unico del procedimento, alle ore 11:20 del giorno 07/09/2021, nel proprio ufficio,

PREMESSO:

1. che l'art. 1 della legge 27/12/2019, n. 160 dispone quanto segue:
 - a. comma 29: per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 vengono assegnati contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
 - b. comma 30: i contributi sono attribuiti ai comuni sulla base della popolazione residente alla data del 01/01/2018 e per i comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti tale contributo ammonta a 70.000 €;
 - c. comma 31: possono essere finanziati più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali dei lavori pubblici;
 - d. comma 32: i lavori devono iniziare entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;
 - e. comma 33: i contributi vengono erogati per il 50% previa verifica dell'avvenuto inizio dei lavori e per il restante 50% previa trasmissione al Ministero dell'Interno del certificato di regolare esecuzione;
 - f. comma 37: i comuni rendono noti la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato nel proprio sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Opere pubbliche" e il sindaco deve fornire tali informazioni al consiglio comunale nella prima seduta utile;
2. che l'art. 6 del d.m. 14/01/2020 dispone che eventuali risparmi derivanti da ribassi d'asta rimangono vincolati fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione e possono essere successivamente utilizzati per ulteriori investimenti;



3. che l'art. 2, comma 2, del d.m. 30/01/2020 stabilisce che il controllo sull'inizio dei lavori avvenga attraverso le informazioni correlate al codice CIG ed in particolare attraverso la verifica della data di aggiudicazione;
4. che con determinazione 16/08/2021, n. 353;
 - a. venne accertata a titolo di entrata la somma di 78.000,00 € al capitolo di bilancio 40200.01.4089 *"Contributo statale per efficientamento energetico e sviluppo territoriale (art. 30 comma 2 lett. b legge 58/2019)"*;
 - b. venne impegnata la somma di 78.000,00 € al capitolo 01052.02.4905 *"Manutenzione straordinaria diversi edifici comunali (quota finanziata con contributo statale (art. 30 comma 2 lett. b legge 58/2019)"*;quali necessari presupposti alla realizzazione dell'opera in oggetto;
5. che con determinazione 17/08/2021, n. 356 venne approvato l'esito della procedura telematica su piattaforma SINTEL ID 143396390 e venne aggiudicata all'Arch. Stefano Cornacchini, partita IVA 01495220384, con studio professionale in Via Trieste 43 a Mantova, l'esecuzione delle prestazioni professionali di progettazione definitiva ed esecutiva e di direzione dei lavori al costo di 4.900,00 €, oltre a 196,00 € a titolo di contributi previdenziali e assicurativi nella misura del 4% e IVA esclusa ai sensi dell'art. 1 della legge 23/12/2014, n. 190 e dell'art. 15 del d.P.R. 26/10/1972, n. 633;
6. che con determinazione 23/08/2021, n. 365 venne approvato l'esito della procedura telematica su piattaforma SINTEL ID 143562609 e venne aggiudicata al Geom. Emmanuele Carlone, partita IVA 02483350209, con studio professionale in Via Caduti di Cefalonia 7 - Frazione Eremo a Curtatone (MN), l'esecuzione delle prestazioni professionali di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione al costo di 1.600,00 €, oltre a 80,00 € a titolo di contributi previdenziali e assicurativi nella misura del 5% e IVA esclusa ai sensi dell'art. 1 della legge 23/12/2014, n. 190 e dell'art. 15 del d.P.R. 26/10/1972, n. 633;

VISTI:

1. i seguenti elaborati di progetto pervenuti da parte dell'Ing. Alessandro Ferrari e dall'Arch. Stefano Cornacchini con prot. n. 11051 e prot. n. 11053 del 24/08/2021 e prot. n. 11232 del 27/08/2021:
 - a. documenti:
 - A Relazione generale;
 - C Relazione tecnico specialistica impianti meccanici;
 - D Relazione tecnico specialistica impianti elettrici e speciali;
 - E Schema di contratto;
 - F -1° Capitolato speciale d'appalto _Titolo I _ Disciplina dell'appalto;
 - F -2° Capitolato speciale d'appalto _Titolo II _ Descrizione delle opere;
 - I Quadro economico;
 - M Computo metrico – Impianti meccanici;
 - Computo metrico – Impianti elettrici e speciali;
 - O Elenco prezzi unitari – Impianti meccanici;
 - Elenco prezzi unitari – Impianti elettrici e speciali;
 - elaborati grafici impianti meccanici:
 - M01 Stato di progetto _ Impianto termico e schemi funzionali;
 - M02 Stato di progetto _ Impianto idrosanitario - Impianto scarico acque reflue;
 - b. elaborati grafici impianti elettrici e speciali:
 - E01 Stato di progetto _ Impianti elettrici e speciali - Planimetrie;



- E02 Stato di progetto _ Impianti elettrici e speciali - Schemi Unifilari;
- c. sottoscritti digitalmente dall'Ing. Alessandro Ferrari;
 - D Piano di Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo dell'opera;
 - H Computo metrico estimativo – Oneri per la sicurezza;
 - L Elenco prezzi unitari – Oneri per la sicurezza;
- d. sottoscritti digitalmente dal Geom. Emmanuele Carlone;

VISTI:

1. gli artt. 107 e 109, comma 2, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e l'art. 4, comma 2, del d.lgs. 30/03/2001, n. 165, in ordine alla competenza alla sottoscrizione del presente atto;
2. l'art. 26 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in ordine alle procedure di verifica preventiva della progettazione;
3. gli artt. 26, comma 6, lettera d), e 31 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in ordine al ruolo e alle funzioni attribuite al responsabile unico del procedimento;
4. lo statuto approvato con deliberazione del consiglio comunale 14/03/2002, n. 19;
5. il regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del consiglio comunale 06/03/2013, n. 7;
6. il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della giunta comunale 02/07/2016, n. 60;
7. il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del consiglio comunale 29/04/2017, n. 29;
8. il decreto sindacale di conferimento di posizione organizzativa 31/12/2019, n. 22;
9. la nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione per il periodo 2021-2023 approvata con deliberazione del consiglio comunale 29/12/2020, n. 53;
10. lo schema del bilancio di previsione finanziario 2021/2023 approvato con deliberazione del consiglio comunale 29/12/2020, n. 56;
11. il piano esecutivo di gestione di natura finanziaria pluriennale 2021/2023 approvato con deliberazione della giunta comunale 29/12/2020, n. 122;
12. la variazione di bilancio triennale 2021/2023 adottata con deliberazione del consiglio comunale 02/03/2021, n. 3 e la variazione n. 1 al piano esecutivo di gestione approvata con deliberazione della giunta comunale 02/03/2021, n. 7;
13. il piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2021/2023 approvato con deliberazione della giunta comunale 23/03/2021, n. 18;
14. la variazione di bilancio triennale 2021/2023 adottata con deliberazione del consiglio comunale 04/05/2021, n. 16 e la variazione n. 2 al piano esecutivo di gestione approvata con deliberazione della giunta comunale 04/05/2021, n. 34;
15. la variazione di bilancio triennale 2021/2023 adottata con deliberazione del consiglio comunale 28/05/2021, n. 20 e la variazione n. 3 al piano esecutivo di gestione approvata con deliberazione della giunta comunale 28/05/2021, n. 39;
16. la variazione di bilancio triennale 2021/2023 adottata con deliberazione del consiglio comunale 22/06/2021, n. 25 e la variazione n. 4 al piano esecutivo di gestione approvata con deliberazione della giunta comunale 22/06/2021, n. 46;
17. la variazione di bilancio triennale 2021/2023 adottata con deliberazione del consiglio comunale 27/07/2021, n. 35 e la variazione n. 5 al piano esecutivo di gestione approvata con deliberazione della giunta comunale 27/07/2021, n. 55;

VERIFICATA:



1. ai sensi dell'art. 26, comma 4, del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, la coerenza e la completezza degli elaborati di progetto pervenuti con prot. n. 11051 e prot. n. 11053 del 24/08/2021 e prot. n. 11232 del 27/08/2021;

DATO ATTO:

1. che gli immobili oggetto d'intervento risultano vincolati ex lege ai sensi dell'art. 12, comma 1, del d.lgs. 22/01/2004, n. 42;
2. che l'approvazione del progetto in parola non è soggetta a preventivo parere della competente ATS in quanto le opere edilizie non ricadono nell'ambito di applicazione dell'art. 228 del r.d. 27/07/1934, n. 1265, né comportano alterazione dei parametri previsti al Titolo III del vigente Regolamento locale d'igiene approvato con deliberazione del consiglio comunale 25/07/1990, n. 14;
3. dell'esito positivo della verifica effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 4, del d.lgs. 18/04/2016, n. 50;
4. dell'insussistenza di situazioni di incompatibilità di cui al successivo comma 7;
5. dell'ampia disamina del progetto compiuta in contraddittorio col progettista;
6. dell'assenza di rilievi da elevare nei confronti dell'attività di progettazione svolta e nella conseguente assenza di controdeduzioni da parte del progettista;

VERIFICA

la rispondenza degli elaborati di progetto pervenuti con prot. n. 11051 e prot. n. 11053 del 24/08/2021 e prot. n. 11232 del 27/08/2021 rispetto a quanto stabilito all'art. 23, commi 7 e 8, del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 e al Titolo II, Sezioni III e IV, del d.P.R. 05/10/2010, n. 27, in quanto richiamate all'art. 216, comma 27-octies, del medesimo decreto;

ACCERTA

la rispondenza dei suddetti elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 nonché la loro conformità alla normativa vigente;

ALLEGA

al presente atto, affinché ne costituiscano parte integrante e sostanziale:

1. gli elaborati costituenti il progetto definitivo ed esecutivo:
 - a. documenti:
 - A Relazione generale;
 - C Relazione tecnico specialistica impianti meccanici;
 - D Relazione tecnico specialistica impianti elettrici e speciali;
 - E Schema di contratto;
 - F -1° Capitolato speciale d'appalto _Titolo I _ Disciplina dell'appalto;
 - F -2° Capitolato speciale d'appalto _Titolo II _ Descrizione delle opere;
 - I Quadro economico;
 - M Computo metrico – Impianti meccanici;
 - Computo metrico – Impianti elettrici e speciali;
 - O Elenco prezzi unitari – Impianti meccanici;
 - Elenco prezzi unitari – Impianti elettrici e speciali;



- elaborati grafici impianti meccanici:
 - M01 Stato di progetto _ Impianto termico e schemi funzionali;
 - M02 Stato di progetto _ Impianto idrosanitario - Impianto scarico acque reflue;
- b. elaborati grafici impianti elettrici e speciali:
 - E01 Stato di progetto _ Impianti elettrici e speciali - Planimetrie;
 - E02 Stato di progetto _ Impianti elettrici e speciali - Schemi Unifilari;
- c. sottoscritti digitalmente dall'Ing. Alessandro Ferrari;
 - D Piano di Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo dell'opera;
 - H Computo metrico estimativo – Oneri per la sicurezza;
 - L Elenco prezzi unitari – Oneri per la sicurezza;
- d. sottoscritti digitalmente dal Geom. Emmanuele Carlone;

Il presente verbale viene chiuso alle ore 11:30 del giorno 07/09/2021 e sottoscritto dai professionisti incaricati e dal responsabile unico del procedimento.

Il Progettista

*Ing. Alessandro Ferrari
(documento firmato digitalmente)*

*Il Coordinatore per la sicurezza
in fase di progettazione*

*Geom. Emmanuele Carlone
(documento firmato digitalmente)*

*Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici,
Manutentivo, Ambiente, Patrimonio
Arch. Roberto Diamanti
(documento firmato digitalmente)*