

COMUNE DI MARCARIA

Provincia di Mantova

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2023 – 2025
e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Stefano Spitti

L'ORGANO DI REVISIONE

Parere n. 31 del 12 dicembre 2022

PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2023-2025, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025, del Comune di Marcaria (Mantova) che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Marcaria, li 12 dicembre 2022

L'ORGANO DI REVISIONE



Dott. Stefano Spini

2

SOMMARIO

PREMESSA	4
NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	4
DOMANDE PRELIMINARI	4
EQUILIBRI FINANZIARI NEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025	5
BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025	6
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI	10
VERIFICA ATTENDIBILITÀ E CONGRUITÀ DELLE PREVISIONI ANNO 2023-2025	11
SPESE IN CONTO CAPITALE	19
FONDI E ACCANTONAMENTI	20
INDEBITAMENTO	23
ORGANISMI PARTECIPATI	25
PNRR	25
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI	26
CONCLUSIONI	27



PREMESSA

Il sottoscritto Dott. Stefano Spitti, revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 54 del 02.11.2021;

Premesso

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. 118/2011.
 - che è stato ricevuto in data 30.11.2022 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025, approvato dalla giunta comunale in data 29.11.2022 con delibera n. 135, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
 - visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
 - visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
 - visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2023-2025;

l'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Marcaria registra una popolazione al 01.01.2022, di n. 6390 abitanti.

L'Ente non è in disavanzo.
L'Ente non è in piano di riequilibrio.
L'Ente non è in dissesto finanziario.

DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2022 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2022-2024.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2023-2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del d.lgs. n. 118/2011).

L'Ente non ha gestito in esercizio provvisorio.

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione non è iscritto alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato, sulla base degli appositi parametri, che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2023-2025 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non ha applicato al bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, l'avanzo presunto di amministrazione relativo alla quota del primo bimestre 2023 dei contratti di servizio continuativi sottoscritti nel 2022 che fanno riferimento a maggiori spese da inserire nella certificazione COVID-2019 per il 2022.

EQUILIBRI FINANZIARI NEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025

GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2022

L'organo consiliare ha approvato con delibera n.14 del 26.04.2022 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2021.

5

L'Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2021 in data 12 aprile 2022 con parere n. 6.

La gestione dell'anno 2021 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2021 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione

	31/12/2021
Risultato di amministrazione (+/-)	€ 1.281.907,08
di cui:	
a) Fondi vincolati	-€ 361.945,05
b) Fondi accantonati	-€ 268.953,23
c) Fondi destinati ad investimento	-€ 457.102,21
d) Fondi liberi	
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	€ 193.906,59

di cui applicato all'esercizio 2022 sino alla data di approvazione dello schema di bilancio da parte della Giunta per un totale di euro 690.328,31 così dettagliato:

- Quote accantonate 33.000,00 €
- Quote vincolate 6.319,51 €
- Quote destinate agli investimenti 457.102,21 €
- Quote disponibili 193.906,59 €



L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non è intervenuto per adeguare le risultanze del rendiconto agli esiti della Certificazione COVID 2022, riferita all'esercizio 2021.

L'Ente ha successivamente provveduto al relativo caricamento dei dati aggiornati in BDAP.

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi due esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa

	2020	2021
Disponibilità:	€ 3.234.576,34	€ 3.101.299,98
di cui cassa vincolata	€ 377.452,05	€ 377.452,05
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025

L'Organo di revisione ha verificato che il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2023, 2024 e 2025 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2022 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2022	2023	2024	2025
Utilizzo avanzo di amministrazione	€ 657.328,31	€ -	€ -	€ -
Fondo pluriennale vincolato	€ 1.286.730,23	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 3.296.000,00	€ 3.231.000,00	€ 3.231.000,00	€ 3.231.000,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 765.990,57	€ 577.100,00	€ 569.644,00	€ 569.644,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 2.483.807,61	€ 2.353.789,00	€ 2.405.000,00	€ 2.406.589,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 6.835.387,92	€ 6.008.629,13	€ 442.500,00	€ 442.500,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 1.823.000,00	€ 1.823.000,00	€ 1.823.000,00	€ 1.823.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 19.148.244,64	€ 15.993.518,13	€ 10.471.144,00	€ 10.472.733,00



SPESE	Assestato 2022	2023	2024	2025
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 6.494.994,92	€ 5.763.889,00	€ 5.807.644,00	€ 5.809.233,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 8.434.249,72	€ 6.008.629,13	€ 442.500,00	€ 442.500,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 396.000,00	€ 398.000,00	€ 398.000,00	€ 398.000,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 1.823.000,00	€ 1.823.000,00	€ 1.823.000,00	€ 1.823.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 19.148.244,64	€ 15.993.518,13	€ 10.471.144,00	€ 10.472.733,00

Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il fondo pluriennale vincolato, disciplinato dal principio contabile applicato della competenza finanziaria, è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Nel bilancio 2023 non è stato imputato il FPV in quanto il dato sarà disponibile dopo il riaccertamento dei residui al 31/12/2022.

Verifica degli equilibri anni 2023-2025

L'Organo di revisione ha verificato:

- che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n. 118/2011;
- che l'impostazione del bilancio di previsione 2023-2025 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

Ù		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO N	COMPETENZA ANNO N+1	COMPETENZA ANNO N+2
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	3.100.000,00			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	6.161.889,00	6.205.644,00	6.207.233,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	5.763.889,00 0,00 175.000,00	5.807.644,00 0,00 175.000,00	5.809.233,00 0,00 175.000,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	0,00 398.000,00 0,00 0,00	0,00 398.000,00 0,00 0,00	0,00 398.000,00 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		0,00	0,00	0,00
ALTRI POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-) (+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE⁽³⁾				
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	7.008.629,13	1.442.500,00	1.442.500,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+) (-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	6.008.629,13 0,00	442.500,00 0,00	442.500,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00

X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
EQUILIBRIO FINALE				
		0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali⁽⁴⁾:

Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienni.		0,00	0,00	0,00

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la previsione di cassa relativa all'entrata sia stata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'Organo di Revisione ha verificato che le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con applicazione dell'avanzo libero o con il margine differenziale di competenza sono state determinate sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera.

L'Organo di Revisione ha verificato che le previsioni di cassa per la spesa del titolo II tengono conto dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi.

L'Organo di Revisione ha verificato che le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento sono coerenti con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ritiene che:

- le previsioni di cassa rispecchino gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.



Utilizzo proventi alienazioni

L'Organo di revisione ha verificato che Ente **non si è avvalso** della facoltà di cui al co. 866, art. 1, legge n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-bis, comma 4, d.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

L'Organo di revisione ha verificato che Ente non si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 1 comma 867 Legge 205/2017.

Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente abbia correttamente codificato ai fini della transazione elementare le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'Organo di revisione ha verificato che ai fini degli equilibri di bilancio vi sia un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

La nota integrativa

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

10

Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

L'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione ha espresso parere con verbale n. 29 del 5 dicembre 2022, attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo.

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono pubblicati ai sensi del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2023-2025.



Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi

Il programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 40.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6 e 7 di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018.

Programmazione triennale fabbisogni del personale

La programmazione del fabbisogno di personale prevista dall'art. 39, comma 1 della Legge 449/1997 e dall'art. 6 del D.lgs. 165/2001 è stata approvata con specifico atto secondo le "Linee di indirizzo per la predisposizione dei piani dei fabbisogni di personale da parte della PA" emanate in data 08 maggio 2018 da parte del Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione e pubblicate in G.U. 27 luglio 2018, n.173.

L'Organo di revisione ha verificato che la programmazione del fabbisogno di personale nel triennio 2023-2025, tenga conto dei vincoli assunzionali e dei limiti di spesa previsti dalla normativa.

L'Organo di revisione ritiene che la previsione triennale sia coerente con le esigenze finanziarie espresse nell'atto di programmazione dei fabbisogni.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

(art. 58, comma 1 L. n. 112/2008)

11

Non sono previste alienazioni.

Programma degli incarichi

Non sono previsti incarichi.

VERIFICA ATTENDIBILITÀ E CONGRUITÀ DELLE PREVISIONI ANNO 2023-2025

A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2023-2025, alla luce della manovra disposta dall'ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

Entrate da fiscalità locale

Addizionale Comunale all'Irpef

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone l'aliquota in misura dello 0,8%, con una soglia di esenzione per redditi fino a euro 12.000,00.

Scaglione	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
0 - 12.000 euro	0,00	0,00	0,00
> 12.000 euro	700.000,00	700.000,00	700.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

IMU

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

IMU	€ 1.906.000,00	€ 1.906.000,00	€ 1.906.000,00
-----	----------------	----------------	----------------

TARI

Quanto alla TARI si osserva che la gestione è in concessione a MANTOVA AMBIENTE affidataria a seguito di gara.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha approvato il Piano Economico Finanziario 2022-2025 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA).

12

Altri Tributi Comunali

Non vi sono altri tributi minori

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

entrate recupero evasione

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025

			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 111.862,00	€ 69.058,09	€ 170.000,00	€ 24.412,00	€ 170.000,00	€ 24.412,00	€ 170.000,00	€ 24.412,00
Recupero evasione TASI	€ 11.442,00	€ 5.501,00	€ 10.000,00	€ 44.000,00	€ 10.000,00	€ 44.000,00	€ 10.000,00	€ 44.000,00
Recupero evasione TARI								
Recupero evasione Imposta di soggiorno								
Recupero evasione imposta di pubblicità								

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 230.000,00	€ 230.000,00	€ 230.000,00
TOTALE SANZIONI	€ 230.000,00	€ 230.000,00	€ 230.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 68.080,00	€ 68.080,00	€ 68.080,00
Percentuale fondo (%)	29,60%	29,60%	29,60%

13

	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	€ 280.000,00	€ 280.000,00	€ 280.000,00
TOTALE SANZIONI	€ 280.000,00	€ 280.000,00	€ 280.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 66.780,00	€ 66.780,00	€ 66.780,00
Percentuale fondo (%)	23,85%	23,85%	23,85%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 230.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285);
- euro 280.000,00 per sanzioni ex art.142, comma 12 bis del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285).

Con atto di Giunta n. 133 in data 29.11.2022 è stata destinata per il 50% negli interventi di spesa alle finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter e 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010, dettagliato come segue:



entrata

		Anno 2023	50%	Anno 2024	50%	Anno 2025	50%
505.30200.30101	VIOLAZ/CODICE DELLA STRADA - PROVENTI CONTRAVVENZIONI	€ 230.000,00	€ 115.000,00	€ 230.000,00	€ 115.000,00	€ 230.000,00	€ 115.000,00

spesa

cap	oggetto	anno 2023	anno 2024	anno 2025
2890.10051.30801	PUBBLICA ILLUMINAZIONE - PRESTAZIONE DI SERVIZI (DESTINAZ.PROV.TI CONTRAVV.CODICE STRADA ESTINAZ.VINC.generici) - (Ex.10051.03.0801)	€ 128.000,00	€ 128.000,00	€ 128.000,00
	totale	€ 128.000,00	€ 128.000,00	€ 128.000,00

ai sensi dell'art. 142, comma 12-ter, del D.Lgs. n. 285/1992:

entrata

		Anno 2023	50%	Anno 2024	50%	Anno 2025	50%
510.30200.30200	PROVENTI SANZIONI VIOLAZIONI LIMITI MASSIMI DI VELOCITA' (art.25, comma 1 L.120/2010)	€ 280.000,00	€ 140.000,00	€ 280.000,00	€ 140.000,00	€ 280.000,00	€ 140.000,00

spesa

cap	oggetto	anno 2023	anno 2024	anno 2025
2890.10051.30901	PUBBLICA ILLUMINAZIONE - PRESTAZIONE DI SERVIZI (DESTINAZ. PROV.TI CONTRAVV.CODICE STRADA DESTINAZ. VINC. limiti di velocità) - (Ex.10051.03.0901)	€ 155.000,00	€ 155.000,00	€ 155.000,00
2800.10051.40100	MANUTENZIONE STRADE VICINALI DI PUBBLICO TRANSITO: CONTRIBUTO AL CONSORZIO STRADE VICINALI (FINANZIATO DA PROVENTI C.D.S. LIMITI MASSIMI DI VELOCITA') - (Ex.10051.04.0100)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	totale	€ 158.000,00	€ 158.000,00	€ 158.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

14

Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni dell'ente

	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
Canoni di locazione	0,00	0,00	0,00

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



Fitti attivi e canoni patrimoniali	38.000,00	38.000,00	38.000,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	38.000,00	38.000,00	38.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	7.565,80	7.565,80	7.565,80
Percentuale fondo (%)	19,91	19,91	19,91

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE ANNO 2023

SERVIZIO	Capitoli	ENTRATE	capitoli	SPESI	PERCENTUALE DI COPERTURA
MENSE SCOLASTICHE	90/20101/10700 360/30100/20106	€ 134.500,00	1900/4061/31500	€ 160.000,00	84,06
ASILO NIDO	310/20101/21001 280/20101/20121 445/30100/20501	€ 53.200,00	3700/12011/30100	€ 161.059,00	33,03
SERVIZI CIMITERIALI RICHIESTI DA PRIVATI	400/30100/20205	€ 40.000,00	4210/12091/30400	€ 35.000,00	114,29
PASTI DOMICILIARI ANZIANI	465/30100/20505	€ 3.000,00	4100/12031/32000	€ 23.000,00	13,04
TRASPORTO SCOLASTICO	390/30100/20203 440/30100/20500	€ 35.000,00	1900/4071/31800	€ 197.000,00	17,77
TOTALE		€ 265.700,00		€ 576.059,00	46,12*

* la percentuale complessiva si riferisce al rapporto tra totale entrate e totale spese e non la media delle percentuali

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo con deliberazione n. 132 del 29.11.2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 46,12 %.

Sulla base dei dati di cui sopra e tenuto conto del dato storico sulla parziale esigibilità delle rette e contribuzione per i servizi pubblici a domanda **non** è previsto nella spesa un fondo svalutazione crediti.

Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Titolo 3	Previsione 2023		Previsione 2024		Previsione 2025	
	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	€ 83.000,00		€ 83.000,00		€ 83.000,00	

Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2023	€ 130.000,00	€ -	€ 130.000,00
2024	€ 130.000,00	€ -	€ 130.000,00
2025	€ 130.000,00	€ -	€ 130.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.



B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2023-2025 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2022 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI					
PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 1.114.937,81	€ 1.084.178,00	€ 1.084.179,00	€ 1.084.180,00
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 86.327,00	€ 90.435,00	€ 90.235,00	€ 90.235,00
103	Acquisto di beni e servizi	€ 4.169.370,52	€ 3.692.016,00	€ 3.735.970,00	€ 3.737.558,00
104	Trasferimenti correnti	€ 739.917,21	€ 572.820,00	€ 572.820,00	€ 572.820,00
105	Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
106	Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -	€ -
107	Interessi passivi	€ 49.370,00	€ 46.940,00	€ 46.940,00	€ 46.940,00
108	Altre spese per redditi da capitale	€ -	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ -	€ -	€ -	€ -
110	Altre spese correnti	€ 335.072,38	€ 277.500,00	€ 277.500,00	€ 277.500,00
Totale		6.494.994,92	5.763.889,00	5.807.644,00	5.809.233,00

17

Acquisto beni e servizi

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni sono costruite tenendo conto tenendo conto del tasso di inflazione programmata.

In relazione alle spese per consumi energetici, l'Organo di revisione prende atto della seguente previsione:

Tit	voce	cap.	art.	OGGETTO	2023	2024	2025	ASSESTATO 2022
1	470	1051	32002	SPESE PER UTENZE MUNICIPIO E BIBLIOTECA gas, telefonica fissa e mobile, luce, riscaldamento, acqua, ecc - (Ex.01051.03.2002)	€ 83.600,00	€ 83.600,00	€ 83.600,00	€ 112.222,00
1	470	1051	32003	SPESE PER UTENZE ALTRI IMMOBILI COMUNALI (gas, telefonica fissa e mobile, luce, riscaldamento, acqua, ecc) - (Ex.01051.03.2003)	€ 98.000,00	€ 98.000,00	€ 98.000,00	€ 139.622,00
1	800	4021	30901	SPESE PER UTENZE SCUOLA ELEMENTARE (gas, telefonica fissa e mobile, luce, riscaldamento, acqua, ecc) - (Ex.04021.03.0901)	€ 104.000,00	€ 104.000,00	€ 104.000,00	€ 148.495,00
1	1460	4011	32101	SPESE PER UTENZE SCUOLA MATERNA (gas, telefonica fissa e mobile, luce, riscaldamento, acqua, ecc) - (Ex.04011.03.2101)	€ 59.600,00	€ 59.600,00	€ 59.600,00	€ 81.652,00

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



1	1680	4021	30902	SPESE PER UTENZE SCUOLA MEDIA (gas, telefonica fissa e mobile, luce, riscaldamento, acqua, ecc) - (Ex.04021.03.0902)	€ 77.000,00	€ 77.000,00	€ 77.000,00	€ 61.500,00
1	1900	12011	30701	SPESE PER UTENZE ASILO NIDO (gas, telefonica fissa e mobile, luce, riscaldamento, acqua, ecc) - (Ex.12011.03.0701)	€ 12.500,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00	€ 16.000,00
1	2340	6011	30501	SPESE PER UTENZE IMPIANTI SPORTIVI (gas, telefonica fissa e mobile, luce, riscaldamento, acqua, ecc) - (Ex.06011.03.0501)	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 14.100,00
					€ 442.700,00	€ 442.700,00	€ 442.700,00	€573.591,00*

Tit	voce	cap.	art.	OGGETTO	2023	2024	2025	ASSESTATO 2022
1	2890	10051	31000	PUBBLICA ILLUMINAZIONE - PRESTAZIONE DI SERVIZI (finanziata da entrate generiche di parte corrente) - (Ex.10051.03.1000)	€ -	€ -	€ -	€ 80.000,00
1	2890	10051	30400	SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (Q.P.FINANZIATA DA ENTRATE GENERICHE DI PARTE CORRENTE) - (Ex.10051.03.0400)	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -
1	2890	10051	30801	PUBBLICA ILLUMINAZIONE - PRESTAZIONE DI SERVIZI (DESTINAZ.PROV.TI CONTRAVV.CODICE STRADA ESTINAZ.VINC.generici) - (Ex.10051.03.0801)	€ 128.000,00	€ 128.000,00	€ 128.000,00	€ -
1	2890	10051	30901	PUBBLICA ILLUMINAZIONE - PRESTAZIONE DI SERVIZI (DESTINAZ.PROV.TI CONTRAVV.CODICE STRADA DESTINAZ.VINC.limiti di velocità) - (Ex.10051.03.0901)	€ 155.000,00	€ 155.000,00	€ 155.000,00	€ 300.261,80
					€ 363.000,00	€ 363.000,00	€ 363.000,00	€ 380.261,80

*A tal proposito, si precisa che per quanto attiene l'assestato 2022, la spesa tiene conto dei n. 4 decreti ministeriali dei contributi dati dallo Stato sui Comuni per il caro energia di totali € 166.709,00. Mentre per quanto attiene le previsioni di spesa delle annualità 2023-2024-2025, le stesse sono state finanziate da risorse proprie, non considerando ancora alcun contributo.

Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2023-2025, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno e risulta coerente:

- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 2.207,12.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa di personale tenga conto degli effetti prodotti dal rinnovo del CCNL 2019-2021

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente non prevede di assumere personale a tempo determinato, in deroga agli ordinari limiti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 31-bis del D.L. 152/2021.



SPESE IN CONTO CAPITALE

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2023 ad euro 6.008.629,13;
- per il 2024 ad euro 442.500,00;
- per il 2025 ad euro 442.500,00.

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore ai 100.000,00 Euro sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2023 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 Euro corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del D.lgs. 18/04/2016, n. 50.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione è presente un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento, come di seguito elencato:

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			FINANZIAMENTO
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
	2023	2024	2025	
SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PARCHI GIOCHI COMUNALI	€ 150.000,00			CONTRIBUTO
REALIZZAZIONE NUOVI PERCORSI CICLO-PEDONALI	€ 100.000,00			CONTRIBUTO
SISTEMAZIONE DEI PARCHEGGI DI VIA F. CRISPI PROSPICIENTI IL MUNICIPIO DI MARCARIA	€ 500.000,00			CONTRIBUTO
RIFUNZIONALIZZAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA MOTELLA N. 1 A CAMPITELLO DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE DI EMERGENZA DI LIVELLO PROVINCIALE	€ 880.000,00			CONTRIBUTO (finanziato nel 2021 ma non ancora avviata la procedura di affidamento)
MESSA IN SICUREZZA CORTE CASTIGLIONI	€ 1.867.987,79			CONTRIBUTO (finanziato nel 2020 ma non ancora avviata la procedura di affidamento)
MANUTENZIONI STRAORDINARIA STRADE (CONTRIBUTO D.M. 14/01/2022)	€ 12.500,00			CONTRIBUTO
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA TRATTI DELLA VIABILITÀ COMUNALE - CUP E77H22000740001	€ 2.000.000,00			CONTRIBUTO
INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA DELLA SEDE MUNICIPALE IN VIA CRISPI N. 81- CUP E77H22000820001	€ 389.125,13			CONTRIBUTO
INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI CAMPITELLO SITA IN VIA DONIZZETTI N. 2 - CUP E75F22000090006	€ 2.380.504,00			CONTRIBUTO
LAVORI DI REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA ELETTRICA - LINEA B - CUP E71B21002350002	€ 100.000,00			CONTRIBUTO (finanziato nel 2022 ma non ancora avviata la procedura di affidamento)
COMUNE DI MARCARIA - RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE EX SCUOLE ELEMENTARI IN VIA MONTEGRAPPA A CANICOSSA DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E	€ 2.295.380,00*			RICHIESTO CONTRIBUTO NON FINANZIATO

GIOVANILE E SVILUPPO DI SERVIZI CULTURALI -COMUNE CAPOFILA -LEGGE N. 234/2021				
COMUNE DI MARCARIA -RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE EX BIBLIOTECA IN VIA LEVATA NEL COMUNE DI MARCARIA (MN) DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E GIOVANILE E SALA CIVICA - COMUNE CAPOFILA - LEGGE N. 234/2021	€ 843.949,00*			RICHIESTO CONTRIBUTO NON FINANZIATO
COMUNE DI CASTELLUCCHIO - RIGENERAZIONE URBANA IMPIANTI SPORTIVI RIQUALIFICAZIONE CENTRI SPORTIVI COMUNALI CAPOLUOGO E FRAZIONI COMUNE DI CASTELLUCCHIO (MN) - COMUNE CONVENZIONATO - LEGGE N. 234/2021	€ 750.000,00*			RICHIESTO CONTRIBUTO NON FINANZIATO
COMUNE DI RODIGO -RIQUALIFICAZIONE DELLEDIFICIO EX CASA DEI PESCATORI IN ZONA FONDO MINCIO A RIVALTA S/M CREAZIONE DI SPAZI DI RICEZIONE TURISTICA, SPAZI ESPOSITIVI ED INFO POINT - COMUNE CONVENZIONATO -LEGGE N. 234/2021	€ 264.343,00*			RICHIESTO CONTRIBUTO NON FINANZIATO
COMUNE DI RODIGO -OPERE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VALORIZZAZIONE EDIFICIO STORICO "VILLA BALESTRA" PER RIQUALIFICAZIONE BIBLIOTECA COMUNALE E CREAZIONE MUSEO CIVICO "IPPOLITO NIEVO" - COMUNE CONVENZIONATO -LEGGE N. 234/2021	€ 430.653,00*			RICHIESTO CONTRIBUTO NON FINANZIATO
COMUNE DI RODIGO -RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO DESTINATO AD ECO MUSEO DEL CENTRO PARCO DEL MINCIO AL FINE DEL MIGLIORAMENTO SERVIZIO TURISTICO CULTURALE DEL "FONDO MINCIO" - COMUNE CONVENZIONATO -LEGGE N. 234/2021	€ 219.752,00*			RICHIESTO CONTRIBUTO NON FINANZIATO
SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI VIA MONTANARA SUD CAMPITELLO	€ 250.000,00*			
RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI DI VIA VITELLIO A CAMPITELLO	€ 200.000,00*			
INTERVENTI VIABILITA' COMUNALE E BARRIERE ARCHITETTONICHE			€ 200.000,00*	

20

*: Come prevede la normativa vigente, è stata effettuata allocazione in bilancio delle spese per le opere pubbliche inserite nella prima annualità (2023), non essendo obbligatorio inserire le opere del secondo e del terzo anno, in attesa di individuazione della relativa copertura finanziaria. Inoltre per le opere inserite nell'annualità 2023 con previsione "RICHIESTO CONTRIBUTO NON FINANZIATO" trattasi di contributo richiesto nel corso dell'annualità 2022 che non ha ottenuto finanziamento e viene mantenuto solo sulla programmazione triennale al fine di poter riproporre domanda di contributo nel caso in cui riaprisse il bando; mentre nel bilancio di previsione non può trovare al momento allocazione.

Investimenti senza esborsi finanziari

Non sono presenti nella programmazione 2023-2025 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie).

FONDI E ACCANTONAMENTI

Fondo di riserva di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2023 - euro 36.000,00 pari allo 0,62 % delle spese correnti;

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



anno 2024 - euro 36.000,00 pari allo 0,62 % delle spese correnti;
 anno 2025 - euro 36.000,00 pari allo 0,62 % delle spese correnti;
 e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del *TUEL* ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo di € 20.000,00 (cap. 880/20011/10011 "Fondo di riserva di cassa") per il 2023.
- la consistenza del fondo di riserva di cassa **rientra** nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del *TUEL*.

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:
 - euro 175.000,00 per l'anno 2023;
 - euro 175.000,00 per l'anno 2024;
 - euro 175.000,00 per l'anno 2025.

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

21

L'Ente **ha utilizzato** il metodo ordinario.

L'Ente **ha utilizzato** il metodo della media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

L'Ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2023-2025 risulta come dai seguenti prospetti:

Codice	Voce	Cap.	Art.	Descrizione	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025	FCDE
10101	10	10101	60200	I.M.U. RECUPERI - (Ex.10101.06.0200)	170.000,00	170.000,00	170.000,00	24.412,00

anno	accertato	riscosso
2017	31.359,34	31.359,34
2018	54.000,00	37.054,22
2019	90.000,00	53.618,81
2020	111.862,00	111.862,00
2021	69.058,09	69.058,09
	356.279,43	302.952,46
		14,36 %

10101	40	10101	76200	TASI RECUPERI ANNI PRECEDENTI - (Ex.10101.76.0200)	10.000,00	10.000,00	10.000,00	441,00
-------	----	-------	-------	--	-----------	-----------	-----------	---------------

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



anno	accertato	riscosso
2017	0,00	0,00
2018	0,00	0,00
2019	7.476,00	6.486,50
2020	11.442,00	11.442,00
2021	5.501,00	5.501,00
		%
	24.419,00	23.429,50
		4,41

30100	470	30100	30100	FABBRICATI: FITTI ATTIVI - (Ex.30100.03.0100)	38.000,00	38.000,00	38.000,00	7.565,80
-------	-----	-------	-------	---	-----------	-----------	-----------	----------

anno	accertato	riscosso
2017	9.241,40	9.241,40
2018	68.994,69	54.024,42
2019	48.205,71	23.447,07
2020	45.274,10	41.348,13
2021	47.299,44	38.880,79
	%	
	219.015,34	166.941,81
		19,91

30200	505	30200	30101	VIOLAZ/CODICE DELLA STRADA - PROVENTI CONTRAVVENZIONI - (Ex.30200.03.0101)	230.000,00	230.000,00	230.000,00	68.080,00
-------	-----	-------	-------	--	------------	------------	------------	-----------

anno	accertato	riscosso
2017	290.048,79	150.493,73
2018	113.268,25	74.367,72
2019	150.000,00	85.124,40
2020	140.000,00	108.748,35
2021	111.212,00	111.212,00
	%	
	804.529,04	529.946,20
		29,6

30200	510	30200	30200	PROVENTI SANZIONI VIOLAZIONI LIMITI MASSIMI DI VELOCITA' (art.25, comma 1 L.120/2010) - (Ex.30200.03.0200)	280.000,00	280.000,00	280.000,00	66.780,00
-------	-----	-------	-------	--	------------	------------	------------	-----------

anno	accertato	riscosso
2017	537.028,53	367.369,71
2018	379.101,06	229.434,36
2019	400.000,00	327.584,47
2020	360.000,00	256.303,66
2021	280.000,00	276.394,25
	%	

1.956.129,59 1.457.086,45 23,85

22

L'applicazione delle percentuali ottenute sugli stanziamenti di bilancio è la seguente:

Codice	Voce	Cap.	Art.	Descrizione	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025	F.C.D.E. 2023 (C)	F.C.D.E. 2024 (C)	F.C.D.E. 2025 (C)
10101	10	10101	60200	I.M.U. RECUPERI - (Ex.10101.06.0200)	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €	24.412,00 €	24.412,00 €	24.412,00 €
10101	40	10101	76200	TASI RECUPERI ANNI PRECEDENTI - (Ex.10101.76.0200)	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	441,00 €	441,00 €	441,00 €
30100	470	30100	30100	FABBRICATI: FITTI ATTIVI - (Ex.30100.03.0100)	38.000,00 €	38.000,00 €	38.000,00 €	7.565,80 €	7.565,80 €	7.565,80 €
30200	505	30200	30101	VIOLAZ/CODICE DELLA STRADA - PROVENTI	230.000,00 €	230.000,00 €	230.000,00 €	68.080,00 €	68.080,00 €	68.080,00 €

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025

			CONTRAVVENZIONI - (Ex.30200.03.0101)							
30200	510	30200	30200	PROVENTI SANZIONI VIOLAZIONI LIMITI MASSIMI DI VELOCITA' (art.25, comma 1 L.120/2010) - (Ex.30200.03.0200)	280.000,00 €	280.000,00 €	280.000,00 €	66.780,00 €	66.780,00 €	66.780,00 €

167.278,80 167.278,80 167.278,80

Per quanto riguarda il metodo di calcolo del fondo, è stato assunto:

- **metodo A:** media semplice;

L'accantonamento in Bilancio del fondo crediti dubbia esigibilità è pertanto dettagliato come segue:

Missione 20, Programma 2	2023	2024	2025
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 175.000,00	€ 175.000,00	€ 175.000,00

Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha provveduto a stanziare nel bilancio 2023-2025 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali.

23

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accantonato** risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente CCNL 2022-2024.

Fondo di garanzia dei debiti commerciali

L'Ente al 31.12.2022 rispetterà i criteri previsti dalla norma, e pertanto **non è soggetto** ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

Nel caso in cui l'Ente non rispetterà i criteri previsti dalla norma si invita l'Ente entro il 28 febbraio ad effettuare la variazione per costituire l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- **ha** effettuato le attività organizzative necessarie per garantire entro il termine dell'esercizio 2022 il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art.203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2021	2022	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	3.214.459,88	2.438.265,01	2.042.265,01	1.644.265,01	1.246.265,01
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	438.229,87	396.000,00	398.000,00	398.000,00	398.000,00
Estinzioni anticipate (-)	337.965,09	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	2.438.264,92	2.042.265,01	1.644.265,01	1.246.265,01	848.265,01
Sospensione mutui da normativa emergenziale *	0	0	0	0	0

* indicare la quota rinviata

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2023, 2024 e 2025 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2021	2022	2023	2024	2025
Oneri finanziari	53.942,40	48.238,81	46.940,00	46.940,00	46.940,00
Quota capitale	778.229,78	384.961,02	398.000,00	398.000,00	398.000,00
Totale fine anno	832.172,18	433.199,83	444.940,00	444.940,00	444.940,00

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa per gli anni 2023, 2024 e 2025 per interessi passivi e oneri finanziari diversi è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2021	2022	2023	2024	2025
Interessi passivi	53.942,40	48.238,81	46.940,00	46.940,00	46.940,00
entrate correnti	5.819.413,56	6.202.318,81	5.741.407,41	5.177.721,87	6.161.889,00
% su entrate correnti	0,93%	0,78%	0,82%	0,91%	0,76%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025



L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

ORGANISMI PARTECIPATI

Le partecipazioni dirette del Comune di Marcaria risultano le seguenti:

DENOMINAZIONE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	CONTROLLATA/ PARTECIPATA
APAM S.P.A.	1,14%	NO
S.I.E.M. S.P.A.	1,94%	NO
TEA S.P.A.	0,74%	NO
MARCARIA SVILUPPO SRL	100,00%	SI
CONSORZIO FORESTALE PADANO SOCIETA' AGRICOLA COOP.	2,04%	NO
GAL TERRE DEL PO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	2,11%	NO

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2021.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha ritenuto necessario in sede di revisione periodica 2021, ai sensi dell'art. 24, comma 1, del T.U.S.P., di procedere alla razionalizzazione di una propria partecipazione detenuta nella società Marcaria Sviluppo srl .

Al riguardo l'Ente, in ragione dell'esito sfavorevole delle iniziative a tal fine assunte nel corso dell'anno 2022, ha ritenuto opportuno incaricare un professionista per la valutazione economica dell'impresa al fine di pervenire alla determinazione degli elementi necessari ad una eventuale procedura ad evidenza pubblica per la cessione della quota detenuta.

Razionalizzazione periodica delle partecipazioni (art. 20, D.lgs. 175/2016)

L'Ente ha provveduto entro il 31.12.2022, con proprio provvedimento motivato, all'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detiene partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo un piano di riaspetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n. 175/2016.

PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, anche mediante modifiche ai regolamenti interni.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha potenziato il sistema di controllo interno alla luce delle esigenze previste dalle indicazioni delle circolari RGS sul PNRR.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

Nome del progetto o CUP	Azioni attivate/la attivare"	Supporto tecnico-organizzativo-funzionale di "	Missoine	Componente	Linead'intervento	Termino previsto dal cronoprogramma dello intervento approvato	Importo	Fase di Attuazione
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(#)			(i)
E75F21000600004	Interventi attivati		Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica	Tutela del territorio e della risorsa idrica	Prevenire e contrastare gli effetti dei cambiamenti climatici sui fenomeni di dissesto idrogeologico e sulla vulnerabilità	31/12/2022	78.000,00	C Esecuzione
E79J21004390004	Interventi attivati		Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica	Tutela del territorio e della risorsa idrica	Prevenire e contrastare gli effetti dei cambiamenti climatici sui fenomeni di dissesto idrogeologico e sulla vulnerabilità	31/12/2022	62.000,00	C Esecuzione

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle regole contabili previste per i fondi del PNRR così come richiamate dalla [FAQ 48 di Arconet](#) anche con riferimento alle somme messe a disposizione dal Decreto Opere Indifferibili.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2023-2025;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;

- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il cronoprogramma dei SAL e degli obbiettivi del PNRR.

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

d) Riguardo agli accantonamenti

Congrui gli stanziamenti della missione 20 come evidenziata nell'apposita sezione.

e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-quinquies dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2023-2025 e sui documenti allegati.

Marcaria, lì 12 dicembre 2022

