



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio, Pianificazione Urbanistica, SUAP e SUE

AVVISO PUBBLICO

FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DI OPERATORI DA INVITARE MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL ALLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A DELLA LEGGE 120/2020

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI DI MARCARIA, CASATICO, SAN MICHELE IN BOSCO, CAMPITELLO, CANICOSSA, CESOLE E GABBIANA ANNI 2023-2024-2025-2026-2027

1. INFORMAZIONI GENERALI E OGGETTO DELL'APPALTO

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Marcaria – Via F. Crispi n. 81 www.comune.marcaria.mn.it

Il Comune di Marcaria (MN) intende procedere all'affidamento dell'esecuzione della CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI DI MARCARIA, CASATICO, SAN MICHELE IN BOSCO, CAMPITELLO, CANICOSSA, CESOLE E GABBIANA - ANNI 2023-2024-2025-2026-2027.

Pertanto, si intende acquisire le manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura telematica di richiesta di preventivi per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il servizio sarà affidato direttamente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, mediante manifestazione di interesse, al fine di individuare gli operatori economici da invitare ed in possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e di qualificazione per eseguire i servizi di cui all'oggetto.

Oggetto del presente avviso è la CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI DI MARCARIA, CASATICO, SAN MICHELE IN BOSCO, CAMPITELLO, CANICOSSA, CESOLE E GABBIANA

ANNI 2023-2024-2025-2026-2027 come specificato al successivo punto 7.

Vista la Determinazione n. **000 del 00/09/2022**, di approvazione dello schema del presente avviso.

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. arch. Arianna Marsilli - Responsabile del Settore LLPP, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio, Pianificazione Urbanistica, SUE e SUAP del Comune di Marcaria (MN), Via F. Crispi n. 81 – tel. 0376/953035 – mail: arianna.marsilli@comune.marcaria.mn.it

3. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Cimitero di Marcaria (capoluogo);
Cimitero della frazione di Casatico;
Cimitero della frazione di San Michele in Bosco;
Cimitero della frazione di Campitello;
Cimitero della frazione di Canicossa;
Cimitero della frazione di Cesole;
Cimitero della frazione di Gabbiana.

4. IMPORTO DELLA CONCESSIONE, DURATA E DATI GENERALI

La Concessione avrà durata di 5 (cinque) anni con decorrenza dal 01/01/2023.



Tariffe: il concessionario è tenuto ad osservare, per tutta la durata dell'affidamento della concessione, le tariffe di seguito riportate, determinate con delibera della giunta comunale n. 123 del 08/11/2022:

- canone di abbonamento annuo € 9,18 annui per lampada oltre IVA di legge;
- importo "una tantum" a carico degli utenti per ogni nuovo allaccio € 6,75 per ogni lampada oltre IVA di legge;
- importo annuo da corrispondere al Comune da parte del Concessionario per ogni lampada in abbonamento € 6,85 oltre al rialzo offerto in sede di gara per ciascuna lampada in abbonamento e oltre IVA di legge;

Dette tariffe possono essere soggette a revisione esclusivamente con apposita deliberazione della giunta comunale, intendendosi fin da ora escluso qualsiasi adeguamento e/o revisione su istanza del concessionario.

E' fatto assoluto divieto al concessionario di chiedere o incassare dagli utenti importi di misura diversa da quella prevista dalle tariffe di cui sopra.

La violazione del suddetto divieto comporta l'immediata decadenza della concessione.

L'importo stimato della concessione, valutato sulla consistenza degli impianti al 31/10/2022, è quantificato in presunti euro € 137.680,25 (compresi di € 500,00 quali oneri della sicurezza) oltre IVA di legge.

Numero utenze stimate al 31/12/2022: 2975

Nuovi allacciamenti totali presunti annui: 5

5. CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE DA VERSARE AL COMUNE

Il corrispettivo annuale della concessione da versare al Comune è costituito da una quota per ogni punto luce, esclusi gli introiti per i diritti di primo impianto e per il riallacciamento.

La quota sull'importo fatturato di cui al punto precedente è oggetto di offerta.

A base di gara è posto un valore minimo per ogni punto luce pari a € 6,85.

Il Concessionario si obbliga a pagare al Comune di Marcaria come corrispettivo della presente concessione, € 6,85 oltre al rialzo offerto in sede di gara per ciascuna lampada in abbonamento e oltre IVA di legge;

Il corrispettivo annuale dovrà essere versato in unica soluzione, congiuntamente alla dichiarazione delle utenze in corso.

Per le nuove utenze il corrispettivo annuo sarà calcolato in dodicesimi con riferimento al mese di inizio dell'utenza.

Il Comune si riserva il diritto di constatare in ogni momento la consistenza delle utenze anche l'ispezione dei libri contabili e dei bollettari.

In caso di mancato versamento di una o più rate è facoltà dell'Amministrazione di rivalersi introitando quanto dovuto sul deposito cauzionale. In tal caso il contraente dovrà reintegrare il deposito entro e non oltre quindici giorni dalla data di ricevimento della comunicazione in merito; la mancata reintegrazione del fondo costituirà motivo di risoluzione del contratto da parte dell'Amministrazione Comunale.



Il numero di utenze stimate potrà subire variazioni sia in aumento che in diminuzione per effetto delle richieste di nuovi abbonamenti o disdette di contratti da parte dell'utenza senza che il concessionario possa avanzare richiesta alcuna.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il contratto verrà aggiudicato secondo il criterio del massimo rialzo sul canone di concessione annuo di ogni punto luce attivo e concessionato in aumento sull'importo minimo di € 6,85.

7. CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

La concessione riguarda:

- manutenzione ordinaria e straordinaria delle linee di alimentazione a 220 Volts ed in bassa tensione a partire dal contatore di misura dell'energia elettrica (prelievo energia di rete) alle lampade votive (punto finale di utilizzo) comprendono nel termine "linee" le unità di trasformazione tensione ed i raddrizzatori di corrente. Sono pure comprese tutte le opere dipendenti e conseguenti (scavi, opere murarie, ecc...) ai lavori di manutenzione ed i necessari ripristini all'interno dei cimiteri comunali, nelle cappelle, nelle tombe, dei loculi, degli ossari, delle nicchie cinerarie ed in altri punti eventualmente indicati dal comune;
- l'installazione di eventuali nuovi impianti elettrici votivi;
- l'estensione di nuove linee se richieste;
- la sorveglianza degli impianti onde assicurare la continuità e la sempre maggiore efficienza;
- la gestione funzionale ed economica del servizio di illuminazione lampade votive nonché la riscossione dei canoni annui e di allacciamento delle utenze e quanto altro previsto nel capitolato speciale di appalto;

Il servizio si estende automaticamente in favore della ditta affidataria anche per futuri ampliamenti dei cimiteri.

Alla scadenza contrattuale è da intendersi che l'impianto rimarrà di proprietà comunale senza alcun onere dovuto al Concessionario.

8. CODICE CPV

Codice CPV 98371110-8 - Servizi cimiteriali.

9. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione ha la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla data del 01/01/2023 (salvo diverse indicazioni della stazione appaltante) in relazione all'effettivo perfezionamento delle procedure di gara, l'inizio del servizio potrà avvenire anche nelle more del contratto, fino al 31/12/2027.

Alla scadenza il contratto s'intende automaticamente risolto senza necessità di preventiva comunicazione o preavviso.

10. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE E SPECIALI

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

DIVIETI

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale, qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse dalla procedura.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:



10.1 REQUISITI GENERALI:

Sono ammessi a presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- a) per i quali non sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella norma;
- b) nel caso di insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. 159/2011 di cause di esclusione, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.lgs. nr. 159/2011 e s.m.i.;
- c) per i quali questa Stazione Appaltante non abbia riscontrato comportamenti ostativi rispetto alle indicazioni impartite.

10.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE:

- a) siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 83, co. 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) siano iscritti alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'affidamento di che trattasi (riferimento art. 83 comma 1 lett. a) e comma 3 del D.lgs. n. 50/2016. L'impresa deve essere iscritta nel registro tenuto dalla Camera di Commercio con l'indicazione di numero, data di iscrizione, sede legale, forma giuridica, tipo di attività, titolari, soci, amministratori muniti di rappresentanza, direttori tecnici; oppure, per le sole cooperative, la società deve essere iscritta all'Albo delle Società Cooperative con l'indicazione di località, data e numero iscrizione. Per le cooperative sociali, la cooperativa deve essere iscritta, ai sensi dell'art. 9 della L. 381/91, all'Albo Regionale presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali con indicazione della località, data e numero iscrizione. Per i soli consorzi di cooperative, il consorzio deve essere iscritto nello schedario generale della Cooperazione presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali con indicazione della località, data e numero iscrizione.
- c) capacità economica e finanziaria (riferimento art. 83 commi 1 lettera b), 4 e 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.):
 - **aver maturato idonea esperienza negli ultimi 5 (cinque) anni nella gestione di servizi analoghi a quello oggetto della presente gara di importo complessivo pari ad almeno ad € 137.680,25 esclusa IVA (riferimento art. 83 commi 1 lettera b), 4 e 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.): allegare dettaglio elenco dei servizi svolti in cui viene precisato il committente, l'anno di riferimento e l'importo;**
 - **di aver effettuato a regola d'arte negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, un unico servizio analogo della durata complessiva non superiore ad un anno con riferimento all'oggetto dell'appalto di valore pari ad almeno € 24.000,00 IVA esclusa: allegare dettaglio del servizio svolto in cui viene precisato il committente, l'anno di riferimento e l'importo.**

Ai fini della computazione degli importi e della collocazione del servizio analogo si terrà esclusivamente conto dell'esecuzione del servizio nel periodo massimo di nr. 12 mesi consecutivi. Per i contratti la cui esecuzione è iniziata prima del sopra indicato periodo (60 mesi), si considererà soltanto la parte effettivamente e regolarmente svolta nel periodo previsto dal requisito in parola fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Si precisa che dovrà essere data esplicita elencazione dell'oggetto del servizio, Stazione Appaltante con riferimento al nominativo del Responsabile del procedimento, importo del contratto, tempi di esecuzione (inizio servizio /fine servizio), importi contabilizzati.

- d) siano in possesso di attrezzature, mezzi e personale idonei all'espletamento del servizio in riferimento all'art. 83 co. 1 lett. c) e 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Nel caso di R.T.I. o consorzi i requisiti di qualificazione dovranno essere posseduti ai sensi di legge.

10.3 REQUISITI SPECIFICI DI QUALIFICAZIONE SU PIATTAFORMA SINTEL

Si evidenzia, a pena di esclusione, che per essere invitati a presentare offerta l'operatore deve essere iscritto all'albo fornitori nell'ambito della piattaforma Sintel secondo le nuove modalità previste dal gestore del sistema.



11. SUBAPPALTO

Ammesso nel rispetto della normativa vigente e previa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante.

12. FASI DELLA PROCEDURA DI GARA:

- **Fase A):** acquisizione manifestazione di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare come disciplinato nel presente avviso;
- **Fase B):** lancio della procedura sulla piattaforma Sintel e presentazione dell'offerta, da attivarsi a conclusione della Fase A) e disciplinata con successivi atti di gara.

13. CONDIZIONI, TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione di interesse, a pena di esclusione, esclusivamente la domanda e la dichiarazione unica così come da modello predisposto dalla scrivente Stazione Appaltante (Autocertificazione allegato A), attestando il possesso dei requisiti richiesti.

Il suddetto allegato A, dovrà essere debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante e trasmesso entro il xx del mese di xxx 2022 alle ore xx:xx, pena la non ammissione alla procedura.

marcaria.mn@legalmail.it

Nell'oggetto della mail a mezzo PEC deve essere **OBBLIGATORIAMENTE RIPORTATA LA SEGUENTE SCRITTA.**

ILLUMINAZIONE VOTIVA 2023/2027 - DICHIARAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI DI MARCARIA, CASATICO, SAN MICHELE IN BOSCO, CAMPITELLO, CANICOSSA, CESOLE E GABBIANA - ANNI 2023-2024-2025-2026-2027

Le mail che presentano un oggetto diverso saranno considerate come istanze generiche e non verranno considerate ai fini del successivo invito.

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti dalla manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- Siano pervenute oltre il termine prescritto;
- Risultino incomplete nelle parti essenziali;
- Non siano firmate digitalmente dal legale rappresentante;
- Non si abbia evidenza chiara del possesso dei requisiti generali e speciali
- Non riportino nell'inoltro la scritta sopra riportata;



Gli operatori manifestanti interesse dovranno prendere visione delle precisazioni che verranno eventualmente pubblicate sul sito web del Comune di Marcaria entro il termine indicato nei punti successivi.

A ciascuna manifestazione di interesse pervenuta sarà assegnato un numero di protocollo. Scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà a generare un elenco, (con esclusione di quelle eventualmente invalidate) ordinate secondo l'ordine di ricezione.

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

Fase A

La selezione degli Operatori Economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Alla successiva procedura di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della legge 120/2020, verranno invitati gli operatori economici ritenuti idonei, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso manifestazione di interesse ed inclusi nell'elenco predetto. La Stazione Appaltante procederà ad effettuare un sorteggio pubblico di almeno n° 5 (cinque) soggetti da invitare alla procedura di affidamento.

Si precisa che:

1. qualora gli operatori economici manifestanti siano in numero superiore a 5 si procederà all'estrazione in seduta pubblica di n. 5 operatori economici (più ulteriori 5 per eventuali sostituzioni);
2. nel caso in cui il numero degli operatori interessati risulti di poco superiore a quello minimo richiesto, il RUP si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio.

Qualora si riscontrasse che uno o più operatori economici sorteggiati non dovessero risultare iscritti all'elenco degli operatori economici della piattaforma telematica Sintel, la Stazione Appaltante procederà a scorrere l'elenco agli ulteriori cinque operatori economici sorteggiati (in ordine cronologico di sorteggiato) fino al raggiungimento di nr. 5 inviti e sempre che sia possibile in base al numero di manifestazioni di interesse pervenute.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Verrà data comunicazione a mezzo di pubblicazione sul profilo del Committente del Comune di Marcaria della data e ora del sorteggio pubblico.

Gli operatori interessati dovranno contestualmente alla presentazione della manifestazione di interesse (allegato A), registrarsi sulla piattaforma Sintel e iscriversi all'albo fornitori secondo le nuove modalità previste dal gestore del sistema, per ricevere il successivo invito alla procedura in oggetto, qualora sorteggiato.

Si precisa che in caso di mancata registrazione su piattaforma Sintel e contestuale iscrizione all'albo fornitori telematico, NON sarà possibile per l'operatore partecipare alla procedura, qualora sorteggiato.

Fase B)

La procedura di gara del servizio, che verrà affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, si svolgerà attraverso l'utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e smi. al quale è possibile



accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Gli operatori che avranno manifestato interesse e saranno stati sorteggiati saranno quindi invitati a presentare la propria offerta, sulla base di criteri fissati nella lettera d'invito e dei relativi documenti di gara inviati telematicamente mediante l'applicativo regionale.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non dar seguito alla procedura, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse con richiesta di offerta, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

Resta inteso che la presentazione dell'istanza in oggetto non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto, che dovranno essere dichiarati dall'interessato e comprovati su richiesta dell'Amministrazione.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE nr. 679/2016, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Per informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) accedere : <http://marcaria.trasparenza-valutazione-merito.it/web/marcaria/trasparenza>

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del profilo del Committente del Comune di Marcaria, nella Sezione Amministrazione Trasparente (www.comune.marcaria.mn.it), all'albo pretorio e sull'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici Regione Lombardia.

Informazioni generali e richiesta di chiarimenti:

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione di manifestazione di interesse possono essere presentati entro 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso esclusivamente attraverso mail al seguente indirizzo:

- marcaria.mn@legalmail.it

e riportanti il seguente oggetto:

“ILLUMINAZIONE VOTIVA 2023/2027 - DICHIARAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI DI MARCARIA, CASATICO, SAN MICHELE IN BOSCO, CAMPITELLO, CANICOSSA, CESOLE E GABBIANA - ANNI 2023-2024-2025-2026-2027”.

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara, ove di interesse, si intendono evase, attraverso la pubblicazione sul sito del profilo del Committente e pertanto l'operatore che ha presentato richiesta di chiarimenti dovrà verificare periodicamente la pubblicazione delle stesse.

Con il presente avviso si ribadisce che non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi; Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Marcaria all'espletamento della procedura. Il Comune di Marcaria sarà libero di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente manifestazione di interesse. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa, e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

Marcaria, lì 09/11/2022

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici,
Manutentivo, Ambiente, Patrimonio,
Pianificazione Urbanistica, SUAP e SUE
Arch. Arianna Marsilli



(Documento informatico firmato digitalmente)