



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio, Pianificazione Urbanistica, SUAP e SUE

AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI DA
INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA
SU PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA**

**LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE E RELATIVA AREA SITI A CAMPITELLO
IN VIA MOTTELLA N. 1 DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE DI EMERGENZA E SEDE
DELL'ASSOCIAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE NELL'AMBITO DELL'IMPLEMENTAZIONE
DELLA RETE DEI CENTRI POLIFUNZIONALI DI EMERGENZA DI LIVELLO PROVINCIALE - CUP
E74E21041210002**

Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice:	Comune di Marcaria
Sito istituzionale:	www.comune.marcaria.mn.it
Recapito di posta elettronica certificata:	marcaria.mn@legalmail.it
Sede legale:	Via Francesco Crispi 81 - 46010 Marcaria (MN)
Recapito telefonico:	0376/953010
Recapito fax:	0376/951011
Responsabile unico del procedimento:	Dott. Arch. Arianna Marsilli
Recapito telefonico:	0376/953035
Recapito di posta elettronica:	arianna.marsilli@comune.marcaria.mn.it

Il **responsabile del procedimento** ai sensi dell'art. 31 del Codice è Dott. Arch. Arianna Marsilli - tel. 0376/953035 - mail: arianna.marsilli@comune.marcaria.mn.it

Questo ente intende effettuare un'indagine per acquisire le manifestazioni di interesse, per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura telematica negoziata per l'affidamento della prestazione in oggetto.

L'affidamento avverrà mediante procedura telematica negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della legge 11.09.2020 n. 120, **con applicazione del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte.**

Al fine di selezionare i soggetti da interpellare si invitano gli operatori economici interessati a segnalare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.

Avviso approvato con determinazione n. ... del del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio, Pianificazione Urbanistica, SUAP e SUE, Arch. Arianna Marsilli.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE E RELATIVA AREA SITI A CAMPITELLO IN VIA MOTTELLA N. 1 DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE DI EMERGENZA E SEDE DELL'ASSOCIAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE NELL'AMBITO DELL'IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE DEI CENTRI POLIFUNZIONALI DI EMERGENZA DI LIVELLO PROVINCIALE - CUP E74E21041210002" secondo le modalità e condizioni che saranno descritte nella documentazione tecnica verrà posta a base di gara.



A titolo esemplificativo e non esaustivo si riporta di seguito una breve descrizione dei lavori oggetto di intervento: adeguamento sismico di edificio esistente di tipo prefabbricato, mediante inserimento ed accoppiamento di nuovi elementi strutturali in c.a. comprese eliminazione di carenze di collegamento tra gli elementi prefabbricati esistenti, ripristino delle finiture a seguito degli interventi strutturali, adeguamento dell'impianto elettrico ed efficientamento dell'impianto di riscaldamento esistente, inserimento di rilevamento antincendio secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Fonte di finanziamento	Contributo regionale
Consegna dei lavori	dicembre 2022
Termine ultimo per la fine dei lavori	settembre 2023

Categoria dei lavori

Categorie e class. D.P.R. n. 207/10	Qualificazio ne obbligatoria (si/no)	Importo complessivo compreso sicurezza (€)	%	Categoria prevalente (Cp) o scorporabile (Cs) o SIOS	Subappaltabili
OG1 Class. I	SI	205.970,57	79,68	Cp	Max 50% della categoria
OG11 Class. I	SI	52.529,43	20,32	SIOS	Si 100%
TOTALE APPALTO		258.500,00	100,00		

REQUISITI

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- Possesso Attestazione SOA** in corso di validità per **categoria OG1 classe I e OG11 classe I** rilasciata da appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 del codice.

E' richiesta inoltre l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, e delle altre disposizioni vigenti, espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella norma.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

FASE A: Acquisizione manifestazioni di interesse

Gli operatori economici interessati devono, a **pena di esclusione**, presentare la loro manifestazione d'interesse entro i termini ivi fissati e secondo le modalità di seguito riportate.



FASE B: Lancio procedura sulla piattaforma Sintel di Aria s.p.a. Regione Lombardia e presentazione dell'offerta, da attivarsi a conclusione della Fase A, secondo le modalità riportate nella lettera d'invito che sarà inoltrata successivamente agli operatori invitati.

Si evidenzia, **a pena di esclusione**, che per essere invitati a presentare offerta (Fase B) l'operatore deve essere iscritto **all'albo fornitori** nell'ambito della piattaforma Sintel secondo le nuove modalità previste dal gestore del sistema.

FASE A - PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione d'interesse all'Amministrazione, **a pena di esclusione** entro le

ore xx.xx del xx /xx/xxxx

utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato **e sottoscritto digitalmente**, da trasmettere all'indirizzo: **marcaria.mn@legalmail.it**

Nell'oggetto della mail deve essere OBBLIGATORIAMENTE RIPORTATA LA SEGUENTE SCRITTA.

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE E RELATIVA AREA SITI A CAMPITELLO IN VIA MOTTELLA N. 1 DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE DI EMERGENZA E SEDE DELL'ASSOCIAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE NELL'AMBITO DELL'IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE DEI CENTRI POLIFUNZIONALI DI EMERGENZA DI LIVELLO PROVINCIALE - CUP E74E21041210002

Le mail che presentano un oggetto diverso saranno ritenute come istanze generiche e non verranno considerate ai fini del successivo invito.

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo **pec** della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato, a pena di esclusione.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra manifestazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti.

Le manifestazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto;
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte. Con la sottoscrizione digitale **non serve** allegare un valido documento d'identità.

La manifestazione di interesse deve essere sottoscritta digitalmente oppure ai sensi dell'art. 65 del CAD e del D.P.R. 445/2000 con firma autografa e copia del documento d'identità del sottoscrittore.

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

A ciascuna manifestazione di interesse pervenuta è assegnato un numero di protocollo. Scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà a generare un elenco, successivamente numerato, delle manifestazioni di interesse pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate).



Verranno invitati al massimo n. **5 (cinque)** il **giorno xx/xx/xxxx** presso il Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Patrimonio, Pianificazione Urbanistica, SUAP e SUE, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, dei numeri associati ai corrispondenti protocolli (più ulteriori **5** per eventuali sostituzioni).

Si precisa che qualora il mercato, con riferimento alla procedura in oggetto, non esprima il numero minimo di competitor da invitare come previsto dalla normativa, si procederà solo con coloro che abbiano manifestato interesse, nel rispetto dei principi di efficienza, economicità e concorrenzialità che l'Amministrazione intende perseguire.

FASE B – INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata si svolgerà attraverso il sistema telematico di proprietà di ARIA s.p.a. Regione Lombardia, denominato “Sintel”, il cui accesso è consentito dal sito www.ariaspa.it, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Sulla base dell'esito del sorteggio l'Amministrazione procederà ad inoltrare l'invito a procedura negoziata. La **presentazione dell'offerta** – unicamente mediante la piattaforma Sintel – avverrà secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara-lettera d'invito.

Qualora si riscontrasse che uno o più operatori economici sorteggiati non dovesse/ro risultare iscritti al nuovo albo fornitori di Sintel l'Amministrazione procederà a trasmettere l'invito agli ulteriori operatori economici sorteggiati fino alla concorrenza del numero sopra indicato e sempre che sia possibile in base alle di manifestazioni di interesse pervenute.

INFORMAZIONI GENERALI

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro 5 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, a mezzo mail all'indirizzo sopra riportato

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara, ove di interesse, saranno pubblicati sul sito del Comune sezione “Amministrazione trasparente” entro 4 giorni precedenti la data di scadenza di cui al presente avviso.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali **istanze generiche** per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

L'elenco dei soggetti non sorteggiati sarà visibile suo profilo committente dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Il presente avviso è preordinato a conoscere gli operatori interessati alla partecipazione alla procedura in oggetto. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa allo svolgimento della medesima.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e l'Amministrazione aggiudicatrice/Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.



TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE nr. 679/2016, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Per informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) accedere: <https://www.comune.marcaria.mn.it/Home/Menu?IDDettaglio=193794>

Marcaria, lì xx/xx/yyyy

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici,
Manutentivo, Ambiente, Patrimonio,
Pianificazione Urbanistica, SUAP e SUE
Arch. Arianna Marsilli
(Documento informatico firmato digitalmente)