



STUDIO TECNICO  
**Arch. NICOLA BALZANELLI**  
Via B. Castiglioni, 75  
46010 Casatico (MN)

## RELAZIONE TECNICO- ILLUSTRATIVA

**OGGETTO:** Progetto preliminare per la messa in sicurezza e ripristino marciapiedi di V.le Monsignor Benedini in Marcaria (MN)

**COMMITTENTE:** COMUNE DI MARCARIA

Marcaria, 08/02/2018

IL TECNICO



## **INDIVIDUAZIONE AREA**

Il comune di Marcaria è posizionato nel settore ovest della Provincia di Mantova, il territorio è completamente pianeggiante a destinazione prettamente agricola.

Nel centro abitato di Marcaria si trova la strada oggetto di intervento V.le Monsignor Benedini, la via che collega il centro paese con la stazione ferroviaria della linea Mantova-Milano.

La strada attraversa una zona principalmente residenziale con un insediamento artigianale posto sul lato est nella zona centrale della via.

## **STATO DEI LUOGHI**

La strada si presenta attualmente con i marciapiedi sconnessi, la pavimentazione in bitume è molto deteriorata e mancante in molte parti creando buche profonde e grosse fenditure.

La maggior parte dei pozzetti con i coperchi in ghisa sono ceduti creando dei dislivelli pericolosi ai pedoni, in alcuni casi, in prossimità delle caditoie per la raccolta delle acque meteoriche, la pavimentazione ha ceduto creando grosse buche.

La maggior parte degli alberi presenti sono cresciuti storti invadendo, in alcuni casi la sede stradale, in altri il marciapiede pedonale. L'essenza attualmente piantumata è del tipo "Cercis Siliquastrum".

L'illuminazione pubblica, servita da una linea aerea, è attualmente posta su dei pali in cemento che in alcuni casi sono situati nelle proprietà private adiacenti la strada sul lato ovest.

Risulta carente la segnaletica orizzontale e verticale con assenza di attraversamenti pedonali.

L'abbattimento delle barriere architettoniche risulta carente in special modo nei punti di congiunzione tra la via principale e le strade laterali secondarie.

I cordoli che delimitano il marciapiede sono in buono stato conservativo tranne per quanto riguarda i passaggi carrai degli accessi alle varie unità immobiliari.

## RELAZIONE DESCRITTIVA DELLE OPERE DA ESEGUIRE

Visto lo stato dei luoghi si è deciso di intervenire con un intervento di ripristino e messa in sicurezza degli attuali marciapiedi.

L'obiettivo è di dare continuità di caratteristiche con l'adozione di materiali e finiture usati nei lavori di manutenzione in corso d'opera ai marciapiedi nell'adiacente Via Levata.

L'intervento consiste nel rifacimento dei marciapiedi esistenti mantenendo inalterata la carreggiata stradale e le quote attuali.

I cordoli esistenti saranno mantenuti, verranno ripristinati solamente gli accessi carrai alle unità abitative in quanto deteriorati e nei punti di giunzione con le strade secondarie che si immettono nel Viale in oggetto.

Saranno rimossi gli attuali alberi del tipo *Cercis Siliquastrum* e successivamente il manto di calpestio esistente con sbancamento della zona interessata per consentire un consolidamento del fondo con mistone, superiore battuto in cemento con rete elettrosaldata e a completamento una superiore pavimentazione con elementi autobloccanti.

Saranno consolidati e ripristinati i pozzetti inerenti le caditoie e quelli relativi ai sottoservizi presenti nella massicciata del marciapiede.

Mantenendo inalterata la disposizione dell'attuale piantumazione, saranno ricavate delle aiuole della dimensione di m 1,00x1,00 con cordoli in elementi prefabbricati di calcestruzzo in cui saranno alloggiate essenze arboree del tipo "*Lagerstroemia*".

Lungo il lato ovest del Viale sarà posta in opera una tubazione sotterranea per l'interramento della linea di illuminazione pubblica attualmente posta per via aerea.

Sarà ripristinata la segnaletica orizzontale e verticale. Saranno predisposti passaggi pedonali lungo l'intero viale e in prossimità dell'intersezione con le vie secondarie avendo cura di creare appositi ribassamenti dei cordoli per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Marcara, 08/02/2018

IL TECNICO  
Ordine degli  
Architetti  
Pianificatori  
Paesaggisti  
e Colpaisti della  
Provincia di  
Bari  
n° 680  
SEZ. B

Balzanelli Arch. Nicola

Relazione Tecnica