



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

Nº 40 del 17/05/2024

**OGGETTO: CONTRIBUTO STATALE PER INVESTIMENTI DI CUI ALLA LEGGE 160  
27/12/2019, ART.1, COMM. 29-37 ANNUALITA' 2024 - INTERVENTI DI  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE IN VIA  
CRISPI N.81 ANNO 2024 – CUP E74J24000130007 - APPROVAZIONE QUADRO  
ESIGENZIALE E DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE CUP  
E74J24000130007**

L'anno duemilaventiquattro, addì diciassette del mese di maggio alle ore 12:00, nella Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Avv. Malatesta Carlo Alberto la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Dott.ssa Sabina Candela.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
Malatesta Carlo Alberto	Sindaco	X	
Anghinoni Gabriele	Assessore	X	
Castagna Gloria	Assessore		X
Lungarotti Enrico	Assessore	X	
Bortolotti Manuela	Assessore		X

**PRESENTI: 3**

**ASSENTI: 2**

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

**OGGETTO: CONTRIBUTO STATALE PER INVESTIMENTI DI CUI ALLA LEGGE 160  
27/12/2019, ART.1, COMMI 29-37 ANNUALITA' 2024 - INTERVENTI DI  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE IN VIA  
CRISPI N.81 ANNO 2024 – CUP E74J24000130007 - APPROVAZIONE QUADRO  
ESIGENZIALE E DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE CUP  
E74J24000130007**

## LA GIUNTA COMUNALE

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione Comunale intende procedere ad effettuare interventi di efficientamento energetico della Sede Municipale attraverso il ripristino di un sistema di climatizzazione e termoregolazione estiva ed invernale più performante dell'esistente, ed un intervento di isolamento delle pareti esterne del seminterrato.

**RICHIAMATI** gli artt. 1 e 3 dell'allegato I.7 del D.lgs. 36 del 31/03/2023 che riportano testualmente:  
“Articolo 1. - Quadro esigenziale.

*1. Il quadro esigenziale tiene conto di quanto previsto negli strumenti di programmazione del committente. Esso, per ciascun intervento da realizzare, in relazione alla tipologia dell'intervento stesso, riporta:*

*a) gli obiettivi generali da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, con gli associati indicatori chiave di prestazione;*

*b) i fabbisogni, le esigenze qualitative e quantitative del committente, della collettività o della specifica utenza alla quale l'intervento è destinato, che dovranno essere soddisfatti attraverso la realizzazione dell'intervento stesso;*

*2. Il quadro esigenziale e il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 2, possono essere redatti anche con l'ausilio di sistemi informativi geografici (Geographical Information System) e di modelli informativi relativi allo stato di fatto delle aree interessate e delle attività insediabili. A questo fine, il quadro esigenziale può essere integrato dalla configurazione di modelli informativi bi- e tridimensionali di carattere urbano o territoriale comprensivi dei piani di cantiere e da modelli informativi che riflettano lo stato dei luoghi e dei cespiti immobiliari o infrastrutturali esistenti.*

*3. La redazione del quadro esigenziale è di esclusiva competenza del Committente.*

*Articolo 3. Documento di indirizzo alla progettazione.*

*1. Il documento di indirizzo alla progettazione, di seguito «DIP», da redigere in coerenza con il quadro esigenziale e con la soluzione individuata nel DOCFAP, ove redatto, indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione. Il DIP e' redatto e approvato prima dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante; in quest'ultimo caso, il DIP dovrà essere parte della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di servizi, in quanto costituisce parte integrante del "capitolato del servizio di progettazione". In caso di progettazione interna alla stazione appaltante il DIP e' allegato alla lettera d'incarico. Il DIP riporta almeno le seguenti indicazioni:*

*a) lo stato dei luoghi con le relative indicazioni di tipo catastale, eventualmente documentabile tramite modelli informativi che ne riflettano la condizione;*

*b) gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, le funzioni che dovranno essere svolte, i fabbisogni e le esigenze da soddisfare e, ove pertinenti, i livelli di servizio da conseguire e i requisiti prestazionali di progetto da raggiungere;*



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

---

- c) i requisiti tecnici che l'intervento deve soddisfare in relazione alla legislazione tecnica vigente e al soddisfacimento delle esigenze di cui alla lettera b);
- d) i livelli della progettazione da sviluppare e i relativi tempi di svolgimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento. Tali livelli di progettazione, quando supportati dai metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni di cui all'articolo 43 del codice, possono tenere in considerazione i livelli di fabbisogno informativo disciplinati dalle norme tecniche;
- e) gli elaborati grafici e descrittivi da redigere;
- f) le eventuali raccomandazioni per la progettazione, anche in relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica vigente e alle valutazioni ambientali strategiche (VAS), ove pertinenti, procedure tecniche integrative o specifici standard tecnici che si intendano porre a base della progettazione dell'intervento;
- g) i limiti economici da rispettare e l'eventuale indicazione delle coperture finanziarie dell'opera;
- h) le indicazioni in ordine al sistema di realizzazione dell'intervento;
- i) l'indicazione della procedura di scelta del contraente;
- l) l'indicazione del criterio di aggiudicazione;
- m) la tipologia di contratto individuata per la realizzazione dell'intervento, e in particolare se il contratto sarà stipulato a corpo o a misura, o parte a corpo e parte a misura;
- n) le specifiche tecniche contenute nei criteri ambientali minimi (CAM), adottati con decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, per quanto materialmente applicabili; qualora la progettazione sia supportata dalla modellazione informativa tali specifiche, per quanto applicabili, possono essere introdotte all'interno dei modelli informativi;
- o) la individuazione, laddove possibile e/o necessario, di lotti funzionali e/o di lotti prestazionali, articolati in strutture analitiche di progetto;
- p) gli indirizzi generali per la progettazione del monitoraggio ambientale, geotecnico e strutturale delle opere, ove ritenuto necessario;
- q) le specifiche tecniche per l'utilizzo di materiali, elementi e componenti ai fini:
  - 1) del perseguitamento dei requisiti di resistenza, durabilità, robustezza e resilienza delle opere;
  - 2) della efficienza energetica e della sicurezza e funzionalità degli impianti;
- r) l'indicazione di massima dei tempi necessari per le varie fasi dell'intervento;
- s) in caso di affidamenti agli operatori economici di cui all'articolo 66, comma 1, del codice, l'importo di massima stimato da porre a base di gara, calcolato nel rispetto del decreto di cui all'articolo 41, comma 13, del codice, per la prestazione da affidare;
- t) la possibilità di utilizzare le economie derivanti dai ribassi d'asta anche per motivate varianti in corso d'opera;
- u) nelle ipotesi in cui non sia prevista la redazione del piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del Titolo IV, Capo I, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, la previsione dell'elaborato progettuale della sicurezza contenente l'analisi del contesto ambientale con l'individuazione delle potenziali interferenze, la descrizione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori connessi all'area di cantiere, ad esclusione di quelli specifici propri dell'attività dell'impresa, nonché' la stima dei costi della sicurezza per tutta la durata delle lavorazioni;
- v) per le forniture, i criteri di approvvigionamento di materiali idonei a garantire il rispetto dei criteri ambientali minimi e i diritti dei lavoratori, secondo indirizzi finalizzati a promuovere le forniture di materiali certificati da organismi verificatori accreditati di cui al regolamento di esecuzione (UE) 2018/2067 della Commissione, del 19 dicembre 2018. ... ”

**RICHIAMATA** la deliberazione della giunta comunale n. 31 del 16/04/2024 ad oggetto “CONTRIBUTO STATALE PER INVESTIMENTI DI CUI ALLA LEGGE 160 27/12/2019, ART.1, COMME 29-37 ANNUALITA’ 2024 – ATTO DI INDIRIZZO” in cui si deliberava:

1. di dare indirizzo:



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

- al Responsabile del settore lavori pubblici, manutentivo, ambiente, patrimonio, pianificazione urbanistica, SUE e SUAP al fine di dare corso agli INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE MUNICIPALE IN VIA CRISPI N.81 – ANNO 2024;
- al Responsabile del settore lavori pubblici, manutentivo, ambiente, patrimonio, pianificazione urbanistica, SUE e SUAP al fine procedere con la predisposizione del quadro esigenziale, documento di indirizzo alla progettazione, con l'affidamento del servizio relativo al progetto di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione ,ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, all'adozione di tutti i provvedimenti secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia e tutto quanto necessario al fine di dare corso alla realizzazione dell'intervento;
- 2. di nominare responsabile unico del progetto R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, il Responsabile del settore lavori pubblici, manutentivo, ambiente, patrimonio, pianificazione urbanistica, SUE e SUAP, arch. Arianna Marsilli;
- 3. di dare atto che l'intera opera verrà finanziata come segue:
  - nella parte entrata alla voce 740, capitolo 40200, articolo 14089, codice 4.02000 “PNRR Missione 2 Componente c4 Investimento 2.2 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DIVERSI EDIFICI COMUNALI (COMMA 29) – VINCOLATO A SPESA” del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024;
  - nella parte spesa alla voce 6130, capitolo 1052, articolo 24905, codice 01.05.2 “PNRR Missione 2 Componente c4 Investimento 2.2 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DIVERSI EDIFICI COMUNALI (COMMA 29) – VINCOLATO A ENTRATA” del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024;

**DATO ATTO** che si sensi dell'art. 41 del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023 il contenuto del quadro esigenziale e documento di indirizzo alla progettazione è disciplinato SEZIONE I - QUADRO ESIGENZIALE, DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI, DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE - ALLEGATO I.7 del medesimo decreto;

**VERIFICATO** che, trattandosi di opera i cui lavori sono di importo stimato inferiore a € 150.000,00, non è necessario procedere con la redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), secondo quanto disposto dagli artt. 5 e 6 dell'allegato I.7 del D.lgs. 36 del 31/03/2023;

**VISTO** il quadro esigenziale e il documento di indirizzo alla progettazione, di prot. 008370 del 17/05/2024, a firma dell'arch. Arianna Marsilli in qualità di titolare di incarico di elevata qualificazione del settore lavori pubblici, manutentivo, ambiente, patrimonio, pianificazione urbanistica, SUE e SUAP e responsabile unico del progetto (RUP), relativo a “CONTRIBUTO STATALE PER INVESTIMENTI DI CUI ALLA LEGGE 160 27/12/2019, ART.1, COMMI 29-37 ANNUALITA' 2024 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE IN VIA CRISPI N.81 ANNO 2024 – CUP E74J24000130007”;

**PRESO ATTO** del limite economico dell'opera, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera g) dell'allegato I.7 del D.lgs. 36 del 31/03/2023, così come dettagliato nel seguente quadro economico:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTO
A.1)	Lavori soggetti al ribasso d'asta	40.000,00 €
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>40.000,00 €</b>
B)	COSTI DELLA SICUREZZA	
B.1)	Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	2.000,00 €
	<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>A) + B)</b>	<b>SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>42.000,00 €</b>



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C.1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00 €
C.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00 €
C.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00 €
C.4)	Imprevisti IVA compresa	457,12 €
C.5)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del D.lgs. 36/2023	0,00 €
C.6)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
C.7)	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, redazione certificato di regolare esecuzione, redazione APE - (contributo previdenziale 4% compreso)	19.104,82 €
C.8)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del D.lgs. 36/2023 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del D.lgs. 36/2023	0,00 €
C.9)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del D.lgs. 36/2023 (Incentivi alle funzioni tecniche)	0,00 €
C.10)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
C.11)	Spese per pubblicità (Contributo ANAC sui lavori)	35,00 €
C.12)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolo speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del D.lgs. 36/2023, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €
C.13)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
C.14)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del D.lgs. 36/2023	0,00 €
C.15)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
C.16)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
D	IVA	
D.1)	IVA 10% sui lavori A) + B) € 42.000,00	4.200,00 €
D.2)	IVA 22% su C.7) Spese tecniche	4.203,06 €
	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE	28.000,00 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	70.000,00 €

**DATO ATTO** che l'intera opera trova copertura finanziata nel seguente modo:

- nella parte entrata alla voce 740, capitolo 40200, articolo 14089, codice 4.02000 “PNRR Missione 2 Componente c4 Investimento 2.2 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DIVERSI EDIFICI COMUNALI (COMMA 29) – VINCOLATO A SPESA” del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024;
- nella parte spesa alla voce 6130, capitolo 1052, articolo 24905, codice 01.05.2 “PNRR Missione 2 Componente c4 Investimento 2.2 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DIVERSI EDIFICI COMUNALI (COMMA 29) – VINCOLATO A ENTRATA” del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024;

**VERIFICATO** che, trattandosi di opera di importo stimato inferiore a € 150.000,00, la stessa non è soggetta alle vigenti disposizioni in materia di programmazione triennale di opere pubbliche secondo quanto disposto dall'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 e relativo Allegato I.5;



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

## RICHIAMATE:

1. la deliberazione del consiglio comunale n. 30 del 25/07/2023 ad oggetto "ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 – PRESENTAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 APPROVATO DALLA G.C. N. 57 DEL 27/06/2023 " e la successiva deliberazione del consiglio comunale n. 3 del 15/01/2024 ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO N. 2 DELLA PROPOSTA DI DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO 2024-2026";
2. la deliberazione del consiglio comunale n. 66 del 19/12/2023 ad oggetto "APPROVAZIONE SCHEMA DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026" e la successiva deliberazione del consiglio comunale n. 4 del 15/01/2024 ad oggetto "VARIAZIONE DEL BILANCIO TRIENNALE 2024-2026. (ART. 187, COMMA 2, D.LGS. N. 267/2000");
3. la deliberazione della giunta comunale n. 119 del 19/12/2023 ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DI NATURA FINANZIARIA PLURIENNALE 2024-2025-2026" e la successiva deliberazione della giunta comunale n. 2 del 16/01/2024 ad oggetto "VARIAZIONE N. 1 AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE PLURIENNALE 2024/2026 APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 119 DEL 19/12/2023";

## VISTI:

- lo statuto approvato con deliberazione del consiglio comunale 14/03/2002, n. 19;
- il regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del consiglio comunale 06/03/2013, n.7;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del consiglio comunale 29/04/2017, n. 29;
- il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della giunta comunale 02/07/2016, n. 60 e s.m.i.;
- il piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 01/03/2024;
- il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 36/2023;

**VISTO** l'art. 48 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, dal Responsabile dell'AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENTIVO, AMBIENTE, PATRIMONIO, PIANIFICAZIONE URBANISTICA, SUE E SUAP sulla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

**DICHIARATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 7 del 9/3/2013;

## RICHIAMATI:

- principi di economicità, efficacia, pubblicità, imparzialità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della legge 7 agosto 1990 numero 241;
- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL);

**CON VOTI** unanimi e favorevoli espressi palesemente per alzata di mano;

## DELIBERA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

1. **DI APPROVARE** il quadro esigenziale e il documento di indirizzo alla progettazione, di prot. 008370 del 17/05/2024, a firma dell'arch. Arianna Marsilli in qualità di titolare di incarico di elevata qualificazione del settore lavori pubblici, manutentivo, ambiente, patrimonio, pianificazione urbanistica, SUE e SUAP e responsabile unico del progetto (RUP), relativo a “CONTRIBUTO STATALE PER INVESTIMENTI DI CUI ALLA LEGGE 160 27/12/2019, ART.1, COMMI 29-37 ANNUALITA' 2024 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE IN VIA CRISPI N.81 ANNO 2024 – CUP E74J24000130007”;
2. **DI DARE ATTO** del limite economico dell'opera, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera g) dell'allegato I.7 del D.lgs. 36 del 31/03/2023, così come dettagliato nel seguente quadro economico:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTO
A.1)	Lavori soggetti al ribasso d'asta	40.000,00 €
	TOTALE LAVORI	40.000,00 €
B)	COSTI DELLA SICUREZZA	
B.1)	Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	2.000,00 €
	TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA	2.000,00 €
A) + B)	SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA	42.000,00 €
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C.1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00 €
C.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00 €
C.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00 €
C.4)	Imprevisti IVA compresa	457,12 €
C.5)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del D.lgs. 36/2023	0,00 €
C.6)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
C.7)	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, redazione certificato di regolare esecuzione, redazione APE - (contributo previdenziale 4% compreso)	19.104,82 €
C.8)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del D.lgs. 36/2023 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del D.lgs. 36/2023	0,00 €
C.9)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del D.lgs. 36/2023 (Incentivi alle funzioni tecniche)	0,00 €
C.10)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
C.11)	Spese per pubblicità (Contributo ANAC sui lavori)	35,00 €
C.12)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolo speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del D.lgs. 36/2023, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €
C.13	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
C.14)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del D.lgs. 36/2023	0,00 €
C.15)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
C.16)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
D	IVA	
D.1)	IVA 10% sui lavori A) + B) € 42.000,00	4.200,00 €



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

D.2)	IVA 22% su C.7) Spese tecniche	4.203,06 €
	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE	28.000,00 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	70.000,00 €

3. **DI ALLEGARE** il quadro esigenziale e il documento di indirizzo alla progettazione, di prot. 008370 del 17/05/2024, a firma dell'arch. Arianna Marsilli in qualità di titolare di incarico di elevata qualificazione del settore lavori pubblici, manutentivo, ambiente, patrimonio, pianificazione urbanistica, SUE e SUAP e responsabile unico del progetto (RUP), relativo a “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE MUNICIPALE VIA CRISPI N.81 CONTRIBUTO STATALE PER INVESTIMENTI DI CUI ALLA LEGGE 160 27/12/2019, ART.1 COMMA 29 - ANNUALITA' 2024” al presente atto al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;
4. **DI DARE ATTO** che l'intera opera trova copertura finanziata nel seguente modo:
  - nella parte entrata alla voce 740, capitolo 40200, articolo 14089, codice 4.02000 “PNRR Missione 2 Componente c4 Investimento 2.2 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DIVERSI EDIFICI COMUNALI (COMMA 29) – VINCOLATO A SPESA” del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024;
  - nella parte spesa alla voce 6130, capitolo 1052, articolo 24905, codice 01.05.2 “PNRR Missione 2 Componente c4 Investimento 2.2 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DIVERSI EDIFICI COMUNALI (COMMA 29) – VINCOLATO A ENTRATA” del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024;
5. **DI PROCEDERE** con l'affidamento del servizio relativo al progetto di fattibilità tecnico economica-progetto esecutivo (unico livello), direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione ecc...ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, all'adozione di tutti i provvedimenti secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia e tutto quanto necessario al fine di dare corso alla realizzazione dell'intervento;
6. **DI DARE ATTO** che sulla proposta della presente sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile (articolo 49 del TUEL);
7. **DI DARE COMUNICAZIONE** dell'adozione della presente deliberazione, ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, contestualmente all'affissione all'albo on-line;
8. **DI AVER VALUTATE** tutte le procedure di controllo previste dal Piao approvato per il triennio 2023-2025 con deliberazione G.C. n. 22 del 28/03/2023;
9. **DI DICHIARARE**, vista l'urgenza, con separata e palese votazione ad esito unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Firmato Digitalmente  
Malatesta Carlo Alberto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Firmato Digitalmente  
Dott.ssa Sabina Candela