



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N° 81 del 13/09/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - INTERVENTO IN MARCARIA - 1° LOTTO - CUP. E75I17000020004

L'anno duemiladiciassette, addì tredici del mese di Settembre alle ore 14:00, nella Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Avv. Malatesta Carlo Alberto la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario comunale Avv. Stefano Cappilli.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
Malatesta Carlo Alberto	Sindaco	SI	
Anghinoni Gabriele	Assessore Comunale		SI
Lungarotti Enrico	Assessore comunale	SI	
Castagna Gloria	Assessore Comunale	SI	
Cattafesta Alessia	Assessore Comunale	SI	

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - INTERVENTO IN MARCARIA - 1° LOTTO - CUP. E75I17000020004

LA GIUNTA COMUNALE

Il Responsabile del procedimento:

Arch. Fabrizio Gatti - Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica

VISTA la seguente proposta di deliberazione del responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 13.06.2017 è stata approvata la VARIAZIONE DEL BILANCIO TRIENNALE 2017 – 2019 E VARIAZIONE ALLA SEZIONE OPERATIVA 2017 – 2019 E DELLA SEZIONE STRATEGICA, contenente la previsione per l'anno 2017 di due capitoli di spesa per la MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO per un totale di € 226.000,00, finanziati per € 218.500,00 con mutuo e per € 7.500,00 con risorse proprie;
- con determina n. 154 del 29/07/2017 è stato affidato l'incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva ed attività amministrative connesse relative ai lavori di RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE (SPOGLIATOI E SERVIZI) SITE IN MARCARIA, VIA LEVATA E CAMPITELLO, VIA GAZZUOLO - CIG ZF61F14F8A, all'Arch. Marco Masotto, c.f. MSTMRC74A02H143N p.iva 02251710204, con sede a Mantova (MN) in via Leopardi, 2;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 31.08.2017 è stato approvato il “PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - CUP. E75I17000020004”;

VISTO ora l'allegato progetto definitivo/esecutivo, redatto dal tecnico incaricato Arch. Marco Masotto, ricevuto al prot. comunale n. 11990 il 12/08/2017, composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

R01 Relazione tecnica descrittiva

R02 Dichiarazioni del progettista

R03 Relazione tecnica di cui al punto 4.8 dell'allegato 1 del decreto attuativo della dgr 3868 del 17.7.2015

R04 Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi

R05 Relazione geologica - geotecnica e sismica

R06 Piano di manutenzione

- manuale d'uso

- manuale di manutenzione

- programma di manutenzione

Allegato 1 Autorizzazione della Soprintendenza

Allegato 2 Schema planimetrico con indicazioni inerenti alla sicurezza

C01 Computo metrico



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

C02 Quadro economico

Elaborati grafici architettonici

- Tavola A 01 Inquadramento
- Tavola A 2.1 Rilievo Fotografico, contesto
- Tavola A 2.2 Rilievo Fotografico, dettagli
- Tavola A 03 Stato di fatto
- Tavola A 04 Progetto
- Tavola A 05 Comparazione
- Tavola A 06 Dettagli

Elaborati grafici impianti

- Tavola I 01 Schema impianto della centrale termica
- Tavola I 02 Schema funzionale e distributivo, elettrico e termico

PROGETTO STRUTTURALE

R07 Relazione di calcolo

R08 Relazione sui materiali

R09 Relazione geotecnica

Elaborati grafici

- Tavola S 01 Carpenteria e armatura delle fondazioni
- Tavola S 02 Solaio quota +3.56
- Tavola S 03 Solai quota + 4.90 e 5.85
- Tavola S 04 Muratura armata, piante e dettagli

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC. 01 Piano di sicurezza e coordinamento

SIC. 02 Costi della sicurezza

SIC. 03 Analisi dei rischi

SIC. 04 Gantt

SIC. 05 Fascicolo dell'opera

SIC. 06 Layout

D01 Capitolato generale d'appalto

D02 Capitolato speciale d'appalto

CONSIDERATO che il progetto comporta una spesa complessiva di € **226.000,00**, come dal seguente quadro economico:

A) Lavori	€ 164.000,00
B) Oneri per la sicurezza	€ 3.200,00
Totale A) + B)	€ 167.200,00
C) somme a disposizione	€ 59.400,00
TOTALE	€ 226.000,00

VISTO l'allegato parere favorevole rilasciato dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Province di Cremona, Lodi e Mantova con proprio atto prot. n. 0004341 del 11.08.2017, acquisito al protocollo comunale al n. 11113 del 28.08.2017 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO l'allegato Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 12.09.2017, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

RISCONTRATO che il progetto risulta conforme alle indicazioni di questa Amministrazione ed idoneo alle esigenze riscontrate;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante agli strumenti pianificatori e/o urbanistici vigenti o procedimenti espropriativi correlati;

VALUTATO che con la citata delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 13.06.2017 è stata apportata la relativa variazione di bilancio inserendo l'opera per € 218.500,00 al cap. 06012.02.1901 "MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO (QUOTA FINANZIATA DA MUTUO)", e per € 7.500,00 al cap. 06012.02.1900 "MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO (QUOTA FINANZIATA DA AVANZO DI AMM.NE)";

RITENUTO di provvedere in tal senso;

DICHIARATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto ai sensi dell'art. 8 del Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 7 del 9/3/2013;

PROPONE

1) DI APPROVARE l'allegato progetto definitivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - INTERVENTO IN MARCARIA - 1° LOTTO " - **CUP. E75I17000020004**, redatto dal tecnico incaricato Arch. Marco Masotto, composto degli elaborati elencati in premessa, comportante una spesa complessiva di € 226.000,00 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI DARE ATTO che l'opera è finanziata:

- per € 218.500,00 al cap. 06012.02.1901 "MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO (QUOTA FINANZIATA DA MUTUO)" da contrarsi con la Cassa Depositi e Prestiti;
- per € 7.500,00 al cap. 06012.02.1900 "MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO (QUOTA FINANZIATA DA AVANZO DI AMM.NE)";

3) DI NOMINARE l'Ach. Fabrizio Gatti quale R.U.P. dell'opera;

4) DI INCARICARE il Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica agli adempimenti conseguenti al fine di eseguire i lavori;

5) DI DARE ATTO che solo con l'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 60, punto 16, della Legge 662/96, si produrranno i medesimi effetti della concessione edilizia;

6) DI AVER VALUTATE tutte le procedure di controllo previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione 2017/2019 approvato con deliberazione G.C. n. 4 del 31/01/2017;



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

Allegati:

- progetto definitivo/esecutivo;
- parere della Soprintendenza;
- verbale di validazione del progetto esecutivo;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere contabile espresso dal Responsabile del Settore Economico - finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. DI APPROVARE la suindicata deliberazione.

2. DI DARE COMUNICAZIONE dell'adozione della presente deliberazione, ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, contestualmente all'affissione all'albo online.

3. DI DICHIARARE, con separata, unanime e palese votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO -
INTERVENTO IN MARCARIA - 1° LOTTO - CUP. E75I17000020004

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Comune di Marcaria, li 13/09/2017

Il Responsabile
Arch. Fabrizio Gatti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Comune di Marcaria, li 13/09/2017

Il Segretario Comunale
Avv. Stefano Cappilli



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

Letto, confermato e sottoscritto

Sindaco Avv. Malatesta Carlo Alberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Stefano Cappilli

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Prot. n. _____ Reg. Pubbl.

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 18/09/2017 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario comunale
Avv. Stefano Cappilli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/09/2017

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario comunale
Avv. Stefano Cappilli
