



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N° 82 del 13/09/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ADIBITO A STAZIONE CARABINIERI CON ANNESSO APPARTAMENTO SITO IN MARCARIA - CUP. E74E17001470004.

L'anno duemiladiciassette, addì tredici del mese di Settembre alle ore 14:00, nella Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Avv. Malatesta Carlo Alberto la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario comunale Avv. Stefano Cappilli.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
Malatesta Carlo Alberto	Sindaco	SI	
Anghinoni Gabriele	Assessore Comunale		SI
Lungarotti Enrico	Assessore comunale	SI	
Castagna Gloria	Assessore Comunale	SI	
Cattafesta Alessia	Assessore Comunale	SI	

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ADIBITO A STAZIONE CARABINIERI CON ANNESSO APPARTAMENTO SITO IN MARCARIA - CUP. E74E17001470004.

LA GIUNTA COMUNALE

Il Responsabile del procedimento:

Arch. Fabrizio Gatti - Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica

VISTA la seguente proposta di deliberazione del responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 13.06.2017 è stata approvata la VARIAZIONE DEL BILANCIO TRIENNALE 2017 – 2019 E VARIAZIONE ALLA SEZIONE OPERATIVA 2017 – 2019 E DELLA SEZIONE STRATEGICA, contenente la previsione per l'anno 2017 di due capitoli di spesa per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA CARABINIERI per un totale di € 74.000,00, finanziati per € 71.500,00 con mutuo e per € 2.500,00 con risorse proprie;
- con determina n. 152 del 29/07/2017 è stato affidato l'incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori ed attività amministrative connesse relative ai lavori di ristrutturazione edificio adibito a stazione carabinieri con annesso appartamento sito in Marcaria - via Campo Pietra, 3 - CIG Z031ED65B2, all'Ing. Gian Luca Ferrari, c.f. FRRGLC61H11E897D p.iva 00681700209, con sede a Mantova (MN) in via Marangoni, 7;

VISTO ora l'allegato progetto definitivo/esecutivo, redatto dal tecnico incaricato Ing. Gian Luca Ferrari, ricevuto al prot. comunale n. 8864 il 13/07/2017, composto dai seguenti elaborati:

- | | |
|----------|---|
| - Tav. A | Relazione Tecnica |
| - Tav. B | Computo metrico estimativo: ristr.ne caserma ristr.ne alloggio comandante |
| - Tav. C | Quadro economico dell'intervento; |
| - Tav. D | Capitolato speciale d'appalto |
| - Tav. E | Piano Sicurezza di Coordinamento |
| - Tav. F | Piano Manutenzione (art. 38dpr 207/2010) |
| - Tav. 1 | Estratti PGT - estratto catastale |
| - Tav. 2 | Planimetria stato attuale/raffronto |
| - Tav. 3 | Planimetria stato modificato |

CONSIDERATO che il progetto comporta una spesa complessiva di € **74.000,00**, come dal seguente quadro economico:



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

A) Lavori	€ 48.445,10
B) Oneri per la sicurezza	€ 1.453,35
Totale A) + B)	€ 49.898,45
C) somme a disposizione	
C.1 spese tecniche compresa CNPAIA 5%	€ 9.765,00
C.2 fondo prog.interna art. 113 D.lgs. 50/16	€ 997,97
C.3 allacciamento acquedotto	€ 1.500,00
C.4 fornitura e posa dispositivo superamento barriere architettoniche	€ 3.900,00
E) I.V.A. (22% - 10% - 4%)	€ 7.294,15
F) arrotondamenti	€ 644,43

RISCONTRATO che il progetto risulta conforme alle indicazioni di questa Amministrazione ed idoneo alle esigenze riscontrate;

VISTI gli allegati pareri favorevoli rilasciati dall'Arma dei Carabinieri, acquisti al protocollo comunale n. 11898 del 11.09.2017, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO l'allegato verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 11.09.2017, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante agli strumenti pianificatori e/o urbanistici vigenti o procedimenti espropriativi correlati;

VALUTATO che con la citata delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 13.06.2017 è stata apportata la relativa variazione di bilancio inserendo l'opera per € 71.500,00 al cap. 01052.02.4901 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA CARABINIERI (QUOTA FINANZIATA DA MUTUO)", e per € 2.500,00 al cap. 01052.02.4903 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA CARABINIERI (QUOTA FINANZIATA DA AVANZO DI AMM.NE)";

RITENUTO di provvedere in tal senso;

DICHIARATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto ai sensi dell'art. 8 del Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 7 del 9/3/2013;

PROPONE

1) DI APPROVARE l'allegato progetto definitivo/esecutivo dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ADIBITO A STAZIONE CARABINIERI CON ANNESSO APPARTAMENTO sito in Marcaria - via Campo Pietra, 3" - **CUP. E74E17001470004**, redatto dal tecnico incaricato Ing. Gian Luca Ferrari, composto degli elaborati elencati in premessa, comportante una spesa complessiva di € 74.000,00, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI DARE ATTO che l'opera è finanziata:

- per € 71.500,00 al cap. 01052.02.4901 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA CARABINIERI (QUOTA FINANZIATA DA MUTUO)" da contrarsi con la Cassa Depositi e Prestiti;



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

- € 2.500,00 al cap. 01052.02.4903"MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA CARABINIERI (QUOTA FINANZIATA DA AVANZO DI AMM.NE)"

3) DI NOMINARE l'Ach. Fabrizio Gatti quale R.U.P. dell'opera;

4) DI INCARICARE il Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica agli adempimenti conseguenti al fine di eseguire i lavori;

5) DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 60, punto 16, della Legge 662/96, l'approvazione del progetto esecutivo produce i medesimi effetti della concessione edilizia;

6) DI AVER VALUTATE tutte le procedure di controllo previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione 2017/2019 approvato con deliberazione G.C. n. 4 del 31/01/2017;

Allegati:

- progetto definitivo/esecutivo
- pareri dell'Arma dei Carabinieri
- verbale di validazione del progetto

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere contabile espresso dal Responsabile del Settore Economico - finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. DI APPROVARE la suindicata deliberazione.

2. DI DARE COMUNICAZIONE dell'adozione della presente deliberazione, ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, contestualmente all'affissione all'albo online.

3. DI DICHIARARE, con separata, unanime e palese votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ADIBITO A STAZIONE CARABINIERI CON ANNESSO APPARTAMENTO SITO IN MARCARIA - CUP. E74E17001470004.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Comune di Marcaria, li 13/09/2017

Il Responsabile
Arch. Fabrizio Gatti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Comune di Marcaria, li 13/09/2017

Il Segretario Comunale
Avv. Stefano Cappilli



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

Letto, confermato e sottoscritto

Sindaco Avv. Malatesta Carlo Alberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Stefano Cappilli

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Prot. n. _____ Reg. Pubbl.

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 18/09/2017 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario comunale
Avv. Stefano Cappilli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/09/2017

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario comunale
Avv. Stefano Cappilli
