



# Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N° 103 del 28/10/2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - INTERVENTO IN CAMPITELLO - 1° LOTTO - CUP. E75I17000020004**

L'anno duemiladiciassette, addì ventotto del mese di Ottobre alle ore 11:00, nella Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Avv. Malatesta Carlo Alberto la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario comunale Avv. Stefano Cappilli.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
Malatesta Carlo Alberto	Sindaco	SI	
Anghinoni Gabriele	Assessore Comunale		SI
Lungarotti Enrico	Assessore comunale	SI	
Castagna Gloria	Assessore Comunale	SI	
Cattafesta Alessia	Assessore Comunale	SI	

**PRESENTI: 4**

**ASSENTI: 1**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :



*Comune di Marcaria*

*Provincia di Mantova*

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - INTERVENTO IN CAMPITELLO - 1° LOTTO - CUP. E75I17000020004**

**LA GIUNTA COMUNALE**

*Il Responsabile del procedimento:*

*Arch. Fabrizio Gatti - Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica*

**VISTA** la seguente proposta di deliberazione del responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica

**PREMESSO CHE:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 13.06.2017 è stata approvata la VARIAZIONE DEL BILANCIO TRIENNALE 2017 – 2019 E VARIAZIONE ALLA SEZIONE OPERATIVA 2017 – 2019 E DELLA SEZIONE STRATEGICA, contenente la previsione per l’anno 2017 di due capitoli di spesa per la MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO per un totale di € 226.000,00, finanziati per € 218.500,00 con mutuo e per € 7.500,00 con risorse proprie;
- con determina n 154 del 29/07/2017 è stato affidato l’incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva ed attività amministrative connesse relative ai lavori di RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE (SPOGLIATOI E SERVIZI) SITE IN MARCARIA, VIA LEVATA E CAMPITELLO, VIA GAZZUOLO - CIG ZF61F14F8A, all’Arch. Marco Masotto, c.f. MSTMRC74A02H143N p.iva 02251710204, con sede a Mantova (MN) in via Leopardi, 2;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 31.08.2017 è stato approvato il “PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - CUP. E75I17000020004”;

**VISTO** ora l’allegato progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento delle strutture sportive di via Gazzuolo in Campitello di Marcaria, redatto dal tecnico incaricato Arch. Marco Masotto, ricevuto al prot. comunale n. 13602 il 18.10.2017, composto dai seguenti elaborati:

**PROGETTO ARCHITETTONICO**

R01 Relazione tecnica descrittiva

R02 Dichiarazioni del progettista

R03 Relazione tecnica di cui al punto 4.8 dell’allegato 1 del decreto attuativo della dgr 3868 del 17.7.2015

R04 Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi

R05 Relazione geologica - geotecnica e sismica

R06 Piano di manutenzione

Allegato 1 Schema planimetrico con indicazioni inerenti alla sicurezza

C01 Computo metrico

C02 Quadro economico

Elaborati grafici architettonici

- Tavola A 01 Inquadramento urbanistico e rilievo fotografico



*Comune di Marcaria*

*Provincia di Mantova*

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

---

- Tavola A 02 Stato di fatto
- Tavola A 3.1 Progetto lotto 1
- Tavola A 3.2 Progetto lotto 2 non oggetto dell'appalto
- Elaborati grafici impianti
- Tavola I 01 Progetto impianti

#### **PROGETTO STRUTTURALE**

- R01 Relazione di calcolo struttura esistente
- R02 Relazione di calcolo struttura in ampliamento
- R03 Relazione sui materiali
- R04 Relazione geotecnica
- R05 Piano di manutenzione strutturale
- Elaborati grafici
- Tavola S 01 Sezioni
- Tavola S 02 Fondazioni
- Tavola S 03 Interventi su esistente
- Tavola S 04 Ampliamento primo solaio
- Tavola S 05 Struttura metallica di elevazione

#### **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

- SIC. 01 Piano di sicurezza e coordinamento
- SIC. 02 Costi della sicurezza
- SIC. 03 Analisi dei rischi
- SIC. 04 Gantt
- SIC. 05 Fascicolo dell'opera
- SIC. 06 Layout

- D01 Capitolato generale d'appalto
- D02 Capitolato speciale d'appalto

**CONSIDERATO** che il progetto comporta una spesa complessiva di **€ 51.711,25**, come dal seguente quadro economico:

A) Lavori	€ 38.450,00
B) Oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
Totale A) + B)	€ 39.950,00
C) somme a disposizione	€ 11.761,25
<b>TOTALE</b>	<b>€ 51.711,25</b>

**RISCONTRATO** che il progetto risulta conforme alle indicazioni di questa Amministrazione ed idoneo alle esigenze riscontrate;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante agli strumenti pianificatori e/o urbanistici vigenti o procedimenti espropriativi correlati;

**RITENUTO** di provvedere in tal senso;



*Comune di Marcaria*

*Provincia di Mantova*

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

**DICHIARATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto ai sensi dell'art. 8 del Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 7 del 9/3/2013;

**PROPONE**

**1) DI APPROVARE** l'allegato progetto definitivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - INTERVENTO IN CAMPITELLO - 1° LOTTO " - **CUP. E75I17000020004**, redatto dal tecnico incaricato Arch. Marco Masotto, composto degli elaborati elencati in premessa, comportante una spesa complessiva di € 51.711,25 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2) DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata:

- per € 50.823,09 al cap. 01052.02.4400 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIVERSI EDIFICI COMUNALI (FIN.DA AVANZO D'AMM.NE)";
- per € 888,16 al cap. 01052.02.4300 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIVERSI EDIFICI COMUNALI (QUOTA FIN.DA OO.UU.)";

**3) DI NOMINARE** l'Ach. Fabrizio Gatti quale R.U.P. dell'opera;

**4) DI INCARICARE** il Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici, Ambiente S.U.A.P. S.U.E. e Pianificazione Urbanistica agli adempimenti conseguenti al fine di eseguire i lavori;

**5) DI DARE ATTO** che solo con l'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 60, punto 16, della Legge 662/96, si produrranno i medesimi effetti della concessione edilizia;

**6) DI AVER VALUTATE** tutte le procedure di controllo previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione 2017/2019 approvato con deliberazione G.C. n. 4 del 31/01/2017;

\*\*\*\*\*

Allegati:

- progetto definitivo/esecutivo;

**ESPRIME**

**parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il parere contabile espresso dal Responsabile del Settore Economico - finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**AD UNANIMIÀ** di voti favorevoli, espressi in forma palese,

**DELIBERA**

**1. DI APPROVARE** la suindicata deliberazione.



*Comune di Marcaria*

*Provincia di Mantova*

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

**2. DI DARE COMUNICAZIONE** dell'adozione della presente deliberazione, ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, contestualmente all'affissione all'albo online.

**3. DI DICHIARARE**, con separata, unanime e palese votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



*Comune di Marcaria*

*Provincia di Mantova*

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto : APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI DI MARCARIA E DI CAMPITELLO - INTERVENTO IN CAMPITELLO - 1° LOTTO - CUP. E75I17000020004

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Comune di Marcaria, li 27/10/2017

Il Responsabile  
Arch. Fabrizio Gatti

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Comune di Marcaria, li 27/10/2017

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Cristina Cerri

---



*Comune di Marcaria*

*Provincia di Mantova*

---

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

Letto, confermato e sottoscritto

Sindaco Avv. Malatesta Carlo Alberto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Stefano Cappilli

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Prot. n. \_\_\_\_\_ Reg. Pubb.

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 07/11/2017 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario comunale  
Avv. Stefano Cappilli

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/11/2017

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

Il Segretario comunale  
Avv. Stefano Cappilli